







Купить студию, 19.6 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберцы Парк, улица 8 Марта, 20к2
-  Улица Дмитриевского, 14 мин. пешком
-  Лухмановская, 16 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 27 мин. пешком
-  Косино, 27 мин. пешком
-  Жулебино, 30 мин. пешком

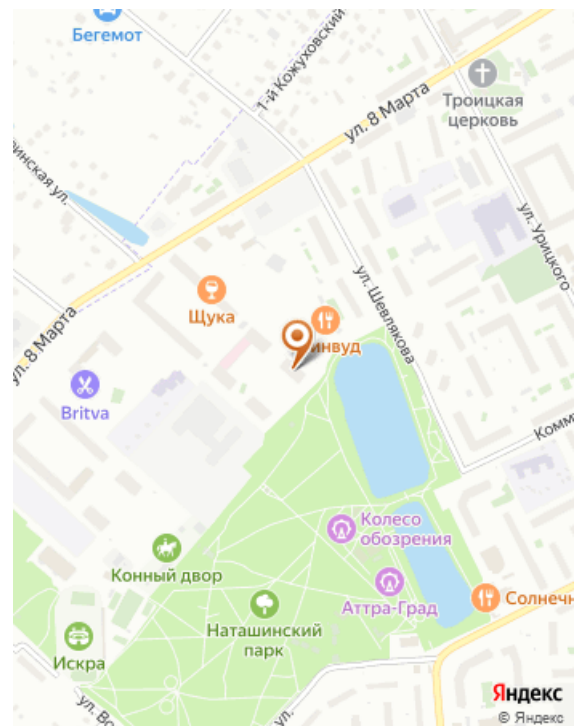


Комнат: 1	6 590 000 руб.
Этаж: 24 из 25	336 224 руб./м ²
Площадь: 19.6 м ²	
Жилая: 14 м ²	
Кухня: 3 м ²	ID: 1177461

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Золотова Марина
Валерьевна
+7 (903) 973-76-13



Дополнительная информация

Код объекта: 1177461. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ДОМЕ! Студия в идеальном состоянии с видом на парк. Светлая уютнейшая квартира с мебелью и техникой, где продуман функционал каждого метра пространства. Зона отдыха рассчитана на 2х человек. Удобный жесткий диван сохранит здоровье вашего позвоночника. Рулонные шторы на окне с направляющими продлят ваш утренний сон в выходные. Достаточное количество мест для хранения ваших вещей спрячутся в шкафу и полках (каркасную мебель делали по индивидуальному заказу). Встроенное комфортное рабочее место позволит сосредоточиться на важных задачах. В кухонной зоне также достаточно места для хранения, индукционная панель, подсветка, барная стойка для приема пищи, вместительный холодильник и микроволновая печь. Вентиляция работает отлично. Ванная комната с проточным обогревателем и независимой фазой. Благодаря чему мощный напор и горячая вода у вас будут всегда. Полотенцесушитель и два независимых раздвижных подвеса под белье решают вопрос сушки белья. В технической нише шкаф для хранения уборочного инвентаря. Стиральная машина. Вся мебель и техника в отличном состоянии. Ремонт квартире не требуется. Дом ближайший к парку с прудами. А значит, приятным будет не только вид из окна, но и воздух, которым вы будете дышать. Вид из окна способствует настройке на продуктивный рабочий день и расслаблению после него. Соседей на этаже почти нет. Поэтому, в квартире всегда тихо. Вход в подъезд как с брелка, так и через приложение умный дом - позволит Вам запускать гостей дистанционно. В ЖК есть все необходимое для жизни: супермаркеты, кофейни, алкогольные и табачные магазины, аптека, пункты выдачи заказов, салоны красоты, детская поликлиника. Внутренняя территория огорожена, зона отдыха оборудована беседками, лавочками, детскими площадками. Наземная парковка. До МЦД (Ухтомская) - 18 минут пешком. До метро Улица Дмитриевского - 21 минута. Остановка общественного транспорта рядом с ЖК. ЖК "Люберецы парк" находится в обжитом районе. Рядом Наташинский парк, в котором сейчас идет реконструкция и скоро он будет еще краше, чем был. В парке предусмотрены дорожки для бега, спортивные и детские площадки, зона воркаута, столы для настольного тенниса, место для шашлыка, летом работают аттракционы, зимой - каток. По выходным и праздникам администрацией проводятся культурные развлекательные мероприятия. В непосредственной близости расположена Наташинская церковь. Чистая юридическая история. В собственности более 5 лет. Без обременений. Никто не прописан. Все это время квартирой пользовался только её аккуратный хозяин. Чистота сделки гарантирована стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Цена с учетом всех преимуществ по нижней границе рынка. Покупателю помощь в одобрении ипотеки по выгодной ставке от банков-партнеров. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту прекрасную студию своими глазами!

Фотографии



