






# Купить 1-комнатную квартиру, 38.7 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Одинцовский городской округ, Одинцово, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, 6
-  Одинцово, 4 мин. на транспорте
-  Баковка, 7 мин. на транспорте
-  Пыхтино, 11 мин. на транспорте
-  Сколково, 18 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 10 из 24  
Площадь: 38.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.8 м<sup>2</sup>

8 400 000 руб.

217 054 руб./м<sup>2</sup>

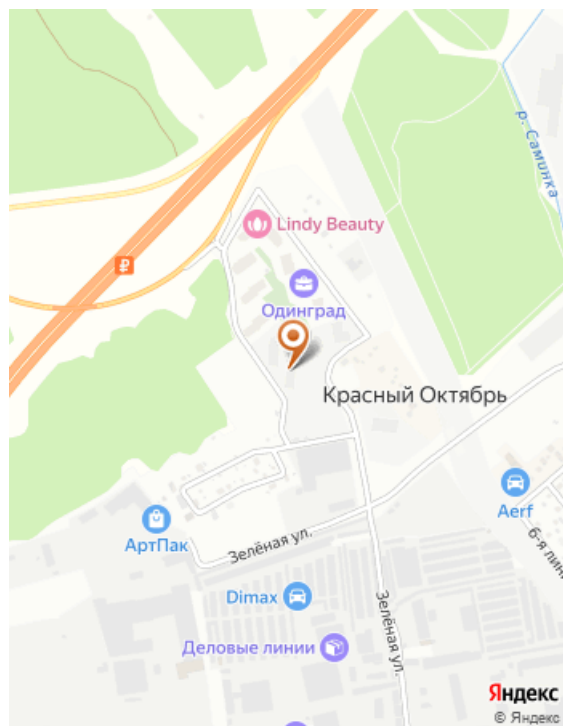
ID: 1177543



Михайличенко Сергей  
Александрович

+7 (985) 144-07-75

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Одинград. Квартал «Семейный»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1177543. УСТУПКА. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА!!! Продается 1-комнатная квартира на 10 этаже 6 корпуса в жилом комплексе "Одининград Квартал Семейный", построенном застройщиком Инград. Подходит под семейную и ИТ-ипотеку! Звоните, все расскажем.. Расположение квартиры удобное - всего 25 минут пешком от станции железной дороги "Отрадное", 10 км от МКАД и 8 км от Рублево-Успенского шоссе, а также 18 км от станции метро "Молодежная". Эта квартира с отделкой "Аквamarin" сейчас уже не представлена у застройщика, но у нас она есть! Ожидается, что квартира будет светлой, уютной и просторной. В ней изолированная комната площадью 15.18 кв.м., просторный коридор 5.41 кв.м. и кухня 9.80 кв.м.. Санузел, его площадь составляет 3,76 кв.м. Общая площадь квартиры 38.7 Очень приятно удивит вас входная группа, она выделяется своей красотой и масштабностью. В этом жилом комплексе предоставляется прекрасная инфраструктура: собственная школа и 3 детских сада, все в шаговой доступности. Это как город в городе. Детские площадки оборудованы новейшим оборудованием, дворы без машин. Рядом расположен инновационный центр "Сколково" (6,5 км), а также можно прогуляться в парк имени Ларисы Лазуткиной или Дубровский лесопарк. Сдача этой квартиры планируется на 4 квартал 2024 года, что означает, что осталось совсем немного времени. В настоящее время проводятся работы по устройству наружных фасадов, монтажу инженерных систем, а также отделочные работы в общественных местах и квартирах. Ключи - декабрь 2024г. Срок сдачи 2024 г. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии





