


# Купить 1-комнатную квартиру, 31.6 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Пушкинский, Пушкино, микрорайон Новое Пушкино, микрорайон Новое Пушкино, к27

Комнат: 1  
Этаж: 2 из 17  
Площадь: 31.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 11.75 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.54 м<sup>2</sup>

5 200 000 руб.

164 557 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1177944

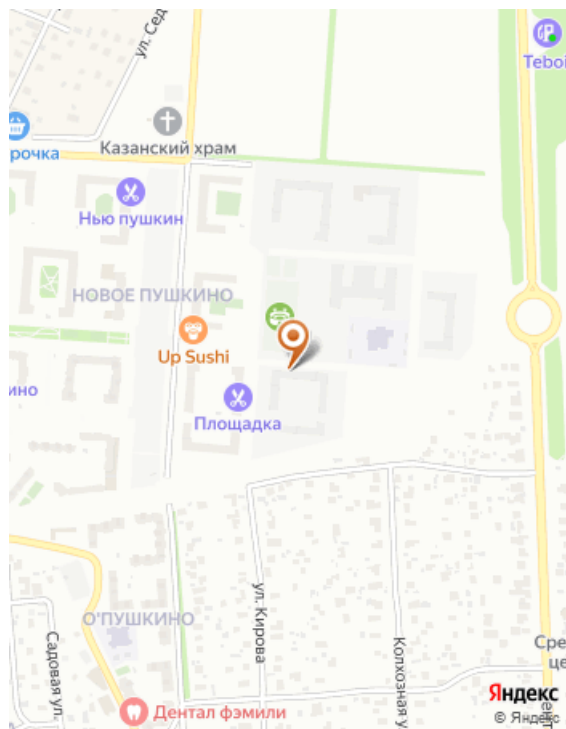


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Новое Пушкино»
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Михайличенко Сергей  
Александрович

+7 (985) 144-07-75



## Дополнительная информация

Код объекта: 1177944. Специально для Вас есть новое предложение! Продается отличная 1-комнатная квартира, расположенная в новом ЖК "Новое Пушкино". Квартира без отделки. Есть возможность сделать ремонт вашей мечты. Во дворе детские и спортивные площадки. Рядом с жилым комплексом большой хвойный лес. Окна выходят на новую школу. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. В пешей доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта. На первых этажах корпусов сформирована коммерческая инфраструктура: магазины, салоны красоты, аптеки, кафе, суши-бар, пекарня, детские развивающие центры. Квартал расположен по северо-восточному направлению Московской области и имеет удобные подъездные дороги со стороны Ярославского шоссе. Жилой квартал находится в 21 км от МКАД по Ярославскому шоссе. На территории квартала имеются остановки общественного транспорта, в 1,5 км находится станция "Заветы Ильича" и в 2 км станция "Пушкино" Ярославского направления железной дороги. Путь до Москвы на автомобиле по Ярославскому шоссе занимает 20 минут, на электричке 40 минут. В 2025г. планируется открытие станции МЦД Срок сдачи 2024 г. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, СРОЧНЫЙ ВЫКУП Вашей квартиры за 1 день! Звоните! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии





