







Купить 3-комнатную квартиру, 78.8 м²

-  Москва, Южный административный округ, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1
-  Тульская, 12 мин. пешком
-  Шаболовская, 15 мин. пешком
-  Площадь Гагарина, 16 мин. пешком
-  Ленинский проспект, 17 мин. пешком
-  Крымская, 25 мин. пешком



Комнат: 3
 Этаж: 11 из 13
 Площадь: 78.8 м²
 Жилая: 29.1 м²
 Кухня: 24.84 м²

35 000 000 руб.

444 162 руб./м²

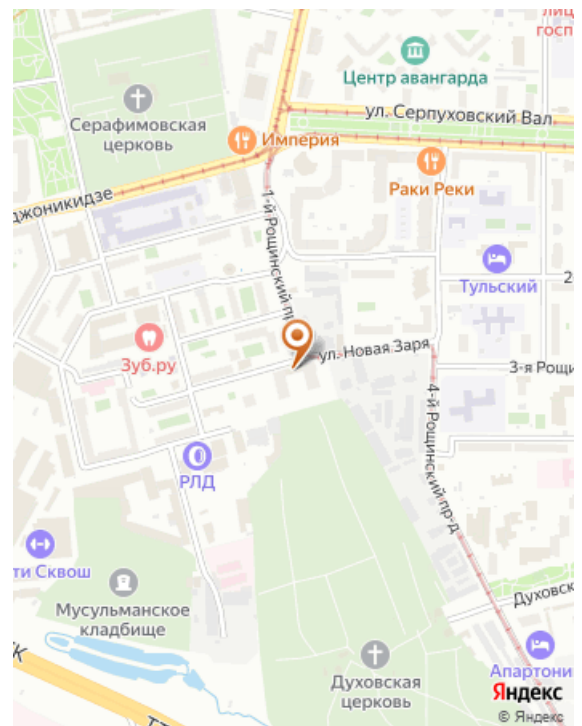
ID: 1186379



Ратновская Надежда
Валентиновна

+7 (905) 575-12-29

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1186379. Продаются просторные 3-х комнатные апартаменты бизнес-класса в ЖК "Level Донской", с дизайнерским ремонтом. Комнаты: большая кухня - гостиная 24,8 кв м, спальня - 15,2, детская комната - 13,9. Большая ванная комната и дополнительный сан. узел, постирочная, большая прихожая оборудованная системами хранения. Также оборудована система вентиляции и кондиционирования. Панорамные окна с красивыми видами. Два лифта (пассажирский и грузовой). Дополнительно, к апартаментам можно приобрести кладовое помещение. В доме есть паркинг на -1 этаже. Охрана, консьерж, видео- наблюдение, на первом этаже: рецепшн с красивейшей зоной ожидания, детский уголок, помещения УК, лапомойка, туалет, зона для хранения колясок и велосипедов. На первых этажах работает коммерция: магазины, барбершоп, груминг-салон. Закрытая придомовая территория. Есть оборудованная детская площадка и большая территория для занятий спортом. Транспортная доступность: 3 минуты на машине до Садового кольца, 5 до Ленинского проспекта и ТТК, столько же до Кремля и МГУ. Всего за 15 минут от апартаментного комплекса можно дойти до станций метро "Тульская", "Шаболовская" и "Ленинский проспект". Один собственник. Оперативные показы. Возможна ипотека по ставке 11,99%. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



