

# Купить 1-комнатную квартиру, 40.27 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, бульвар Братьев Весниных, 1
- ЗИЛ, 5 мин. пешком

Комнат:	1	20 800 000 руб.
Этаж:	11 из 40	
Площадь:	40.27 м <sup>2</sup>	516 514 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	15 м <sup>2</sup>	ID: 1186974
Кухня:	19.4 м <sup>2</sup>	

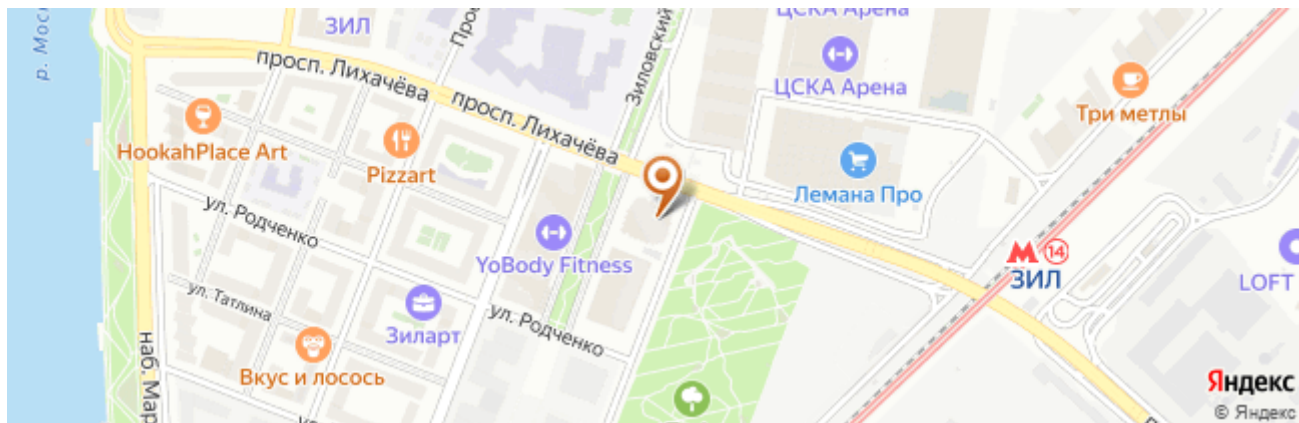


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Громыко Сергей  
Викторович

+7 (938) 528-76-99



## Дополнительная информация

Код объекта: 1186974. Евродвушка в доме бизнес-класса "Tower" жилого комплекса ЗилАрт. Дом сдан, ключи на руках. Покупая данную квартиру вы получаете жизнь в концепции "город в городе", с определённым уровнем комфорта. Небоскрёб в ультрасовременном стиле, который является архитектурной доминантой района. Дом оснащён представительскими лобби в минималистическом и сдержанном стиле, бесшумными высокоскоростными лифтами, центральной системой кондиционирования, усиленной шумоизоляции. К плюсам также можно отнести панорамное остекление и 3-уровневый подземный паркинг, в котором предлагаются места за отдельную плату. Круглосуточное видеонаблюдение, охрана и консьерж создают безопасную среду проживания. Квартира в черновой отделке, что позволяет реализовать собственное видение. Более чем богатая инфраструктура: - разнообразные кафе, рестораны; - магазины всех направлений; - ТЦ Ривьера, Леруа Марлен; - ЦСКА Арена, Олимпийский центр синхронного плавания; - новый музейный центр, который откроется в сентябре 2024 г.; - для прогулок и активного отдыха - набережная Марка Шагала и ландшафтный парк "Тюфелева Роща" Удобное транспортное расположение: - лёгкий выезд на ТТК; - до станции МЦК "ЗИЛ" 5 минут пешком; - 10 минут до центра города. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Ипотека приветствуется, помогу получить решение! Звоните!

## Фотографии

