






# Купить 2-комнатную квартиру, 53.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Хачатуряна, 16
-  Отрадное, 5 мин. пешком
-  Владыкино, 19 мин. пешком
-  Дегунино, 24 мин. пешком
-  Окружная, 29 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 2 из 12  
Площадь: 53.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

12 800 000 руб.

239 252 руб./м<sup>2</sup>

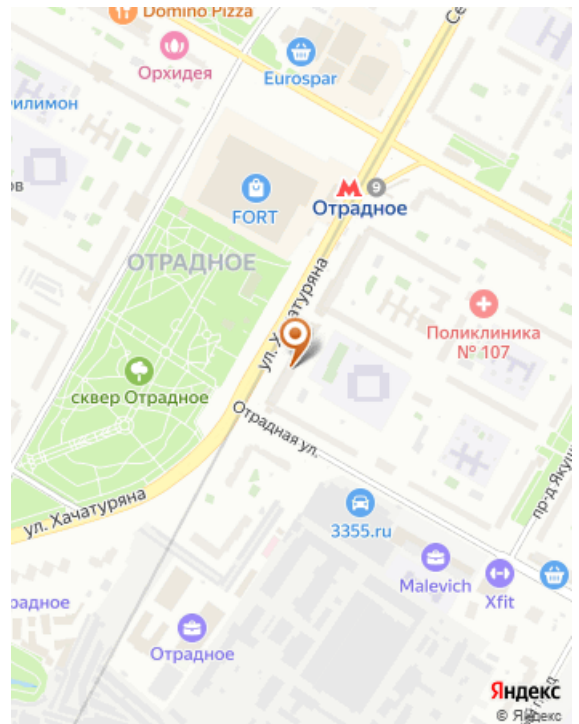
ID: 1190452



Беркович Наталья  
Петровна

+7 (925) 932-00-35

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1983
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1190452. Внесен АВАНС!!! Вашему вниманию представлена 2-комнатная квартира общей площадью 53,5 кв. метров. Квартира теплая, светлая. Комнаты изолированные, санузел раздельный, уютная застекленная лоджия. Окна выходят в тихий зеленый двор. В квартире сделан косметический ремонт. Красивое, качественное напольное покрытие. Санузел отделан кафелем. Во дворе дома общеобразовательная школа и профильный детский сад. В шаговой доступности большой парк с игровыми и спортивными площадками, прогулочными дорожками, беседками, шезлонгами, колесом обозрения и кафе. Хорошо развитая инфраструктура. В непосредственной близости поликлиника, большой торговый центр с кинотеатром и фитнес-клубом, множество магазинов, банков. Прекрасная транспортная доступность. До станции метро Отрадное 3 минуты пешком. Поблизости остановки общественного наземного транспорта. Квартира, с момента постройки дома, всегда была в кругу одной семьи. Основание собственности - приватизация 2005 года. Один собственник. Звоните! Оперативный показ в любое удобное для вас время. Безопасность сделки обеспечена стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Деятельность компании застрахована.

## Фотографии

