










# Купить 1-комнатную квартиру, 32.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, 5.2.2
-  Прокшино, 16 мин. пешком
-  Филатов луг, 21 мин. пешком
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Саларьево, 5 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 6 мин. на транспорте
-  Румянцево, 7 мин. на транспорте
-  Теплый Стан, 8 мин. на транспорте
-  Тропарево, 10 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 9 из 18  
Площадь: 32.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.8 м<sup>2</sup>

11 800 000 руб.

363 077 руб./м<sup>2</sup>

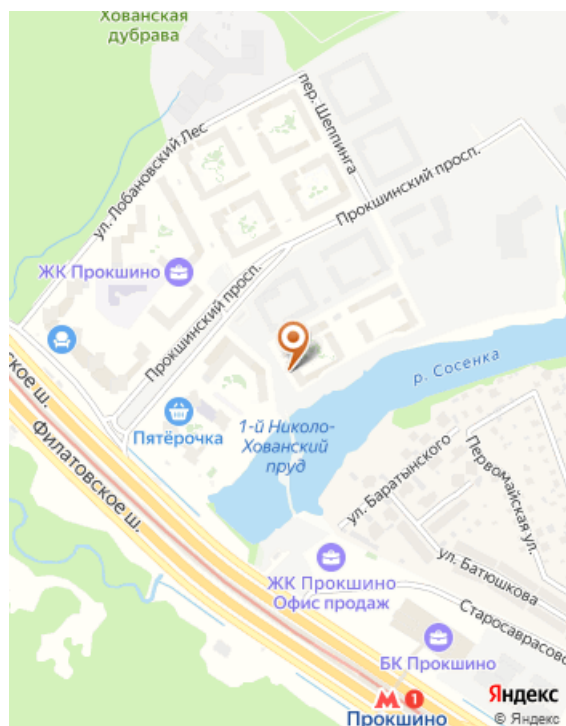
ID: 1191836



Зайцева Нина  
Ивановна

+7 (903) 586-42-58

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1191836. Продается квартира с шикарными видами на реку. Продается 1 комнатная, светлая и уютная квартира. Чистовая отделка в теплых тонах "Светлая классика" ЖК «Прокшино» состоит из 10 домов высотой до 18 этажей. Предусмотрены: подземный паркинг на 523 машиноместа, наземные гостевые автостоянки; бесшумные скоростные лифты, спускающимися до паркинга; кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. Территория озеленена, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. Первые этажи - коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. Две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии

