







# Купить 1-комнатную квартиру, 43.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Нагорная улица, 21к1
-  Нагорная, 8 мин. пешком
-  Нагатинская, 14 мин. пешком
-  Крымская, 16 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 20 мин. пешком
-  Нахимовский проспект, 21 мин. пешком

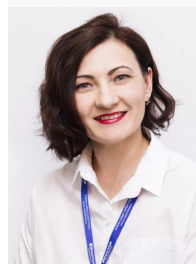


Комнат: 1  
Этаж: 8 из 15  
Площадь: 43.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.4 м<sup>2</sup>

15 500 000 руб.

359 629 руб./м<sup>2</sup>

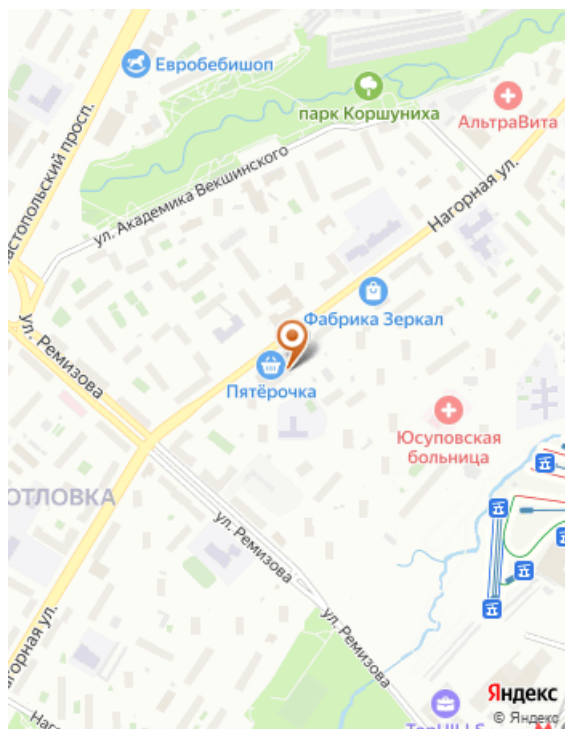
ID: 1193634



Казанцева Ирина  
Олеговна

+7 (966) 376-42-66

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1988
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1193634. Продается отличная однокомнатная квартира, индивидуальный проект МинОбороны СССР, кирпичного дома, расположенная в прекрасном зелёном районе Москвы с развитой инфраструктурой. Чистый подъезд, на этаже отдельный холл на две квартиры со своей дверью, консьерж на первом этаже. Во дворе оборудована детская площадка. Парковка наземная, всегда есть места. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ВСЯ НУЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Детские сад, школа, поликлиника, гор. больница, фитнес клубы, аптеки, сетевые и продуктовые магазины. Так же по близости находится спорткомплекс Кант. В спорткомплексе КАНТ вы можете заниматься спортом всей семьей. Единственный горнолыжный склон на территории Москвы на территории которого много разнообразных школ, секций, тренировок с разнообразными видами спорта, включая конечно горнолыжный комплекс. Район окружен парками, с прогулочными тропами. В шаговой доступности находится метро Нагорная, Нахимовский проспект, Крымская, что позволит выгодно сдать квартиру в аренду. ЛЕГКО КУПИТЬ: - более 5 лет в собственности - быстрый выход на сделку - свободная продажа - 1 собственник.

## Фотографии





