

# Купить 2-комнатную квартиру, 37.7 м<sup>2</sup>

- Московская область, Одинцовский городской округ, Одинцово, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, 6
- Одинцово, 4 мин. на транспорте
- Баковка, 7 мин. на транспорте
- Пыхтино, 11 мин. на транспорте
- Сколково, 18 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 6 из 24  
Площадь: 37.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4.8 м<sup>2</sup>

8 799 999 руб.

233 422 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1196454



Броварь Надежда  
Николаевна

+7 (926) 281-61-53

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Одинград. Квартал «Семейный»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1196454. Евродушка с ремонтом по цене однушки! Продается новая 2-комнатная квартира с чистой отделкой в Квартале Семейный от Инград на 6 этаже 24-этажного дома. Сдача дома - 4 квартал 2024 года. Чистовая отделка включает: оклейка обоями полы с дополнительной звукоизоляцией натяжные потолки межкомнатные двери розетки и выключатели электрический полотенцесушитель предусмотрены выводы для кондиционера санузел облицован плиткой, установлена вся сантехника входная металлическая дверь с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой МДФ с внутренней стороны. Квартал Семейный - жилой квартал, расположенный в экологичном районе города Одинцово: в 100 м от Дубовского леса и в 200 м от Подушкинского леса. В самом ЖК предусмотрен двор-парк размером 4,8 га для отдыха и развлечений. Собственный выезд на трассу М-1 позволяет добраться до Москвы за 10 минут. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. До Москвы так же можно добраться через станцию МЦД-1 Одинцово, расположенную в пешей доступности. Вся необходимая инфраструктура находится прямо на территории ЖК: магазины и супермаркеты, аптека, стоматология, салон красоты и спа-центр, кофейня, пекарня, студия йоги, барбершоп и химчистка. На территории запроектированы три детских сада и школа. Кроме того, в ближайшем окружении престижные образовательные учреждения, в том числе лицеи, гимназии, школы с изучением иностранных языков и филиал МГИМО, Инновационный центр "Сколково". Для занятия спортом поблизости находится спортивный парк им. Ларисы Лазутиной, а также ледовый дворец, спортивный комплекс с тренажерами и волейбольный центр. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день. Показы в любое время! Звоните! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



