

# Купить 3-комнатную квартиру, 63.6 м<sup>2</sup>

- Москва, Восточный административный округ, 2-я Пугачёвская улица, 7к1
- Измайлово, 13 мин. пешком
- Преображенская площадь, 13 мин. пешком
- Черкизовская, 15 мин. пешком
- Локомотив, 16 мин. пешком
- Партизанская, 17 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 1 из 12  
Площадь: 63.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.4 м<sup>2</sup>

12 800 000 руб.

201 258 руб./м<sup>2</sup>

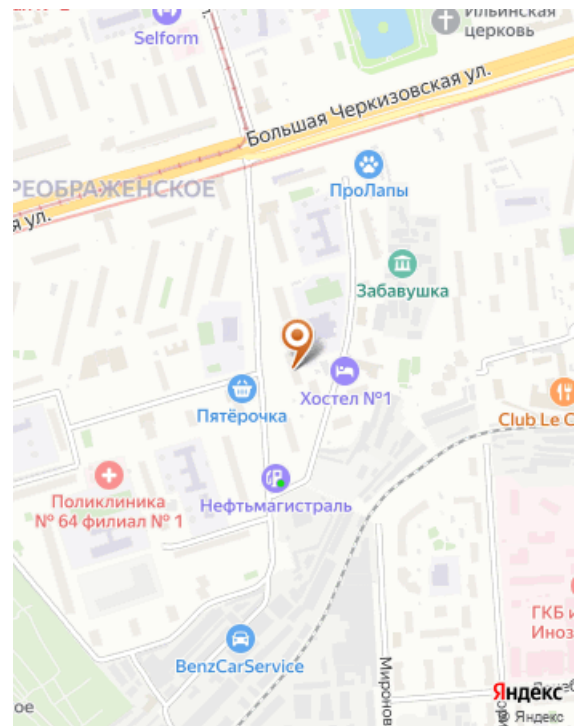
ID: 1204188



Решетов Игорь  
Борисович

+7 (963) 722-04-01

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Блочный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1204188. Продаётся отличная квартира в престижном, экологически чистом районе, недалеко от парка Сокольники, в 10 минутах ходьбы от метро. Высокий первый этаж. Есть возможность сделать все комнаты изолированными. Комфортный микроклимат: зимой очень тепло, летом прохладно. Распашная планировка - окна на три стороны дома. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, детский сад, школа (в соседнем доме), поликлиника. Готова для проживания или сдачи в аренду. Проживают платежеспособные арендаторы, которые могут остаться. Адекватные соседи. Документы полностью готовы к сделке. Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Фотографии

