

Купить 2-комнатную квартиру, 58.66 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, Огородный проезд, 4с1
- Бутырская, 3 мин. пешком
- Дмитровская, 20 мин. пешком
- Марьяна Роща, 20 мин. пешком
- Фонвизинская, 21 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 15 из 46
Площадь: 58.66 м²
Жилая: 24.61 м²
Кухня: 17.48 м²

22 000 000 руб.

375 043 руб./м²

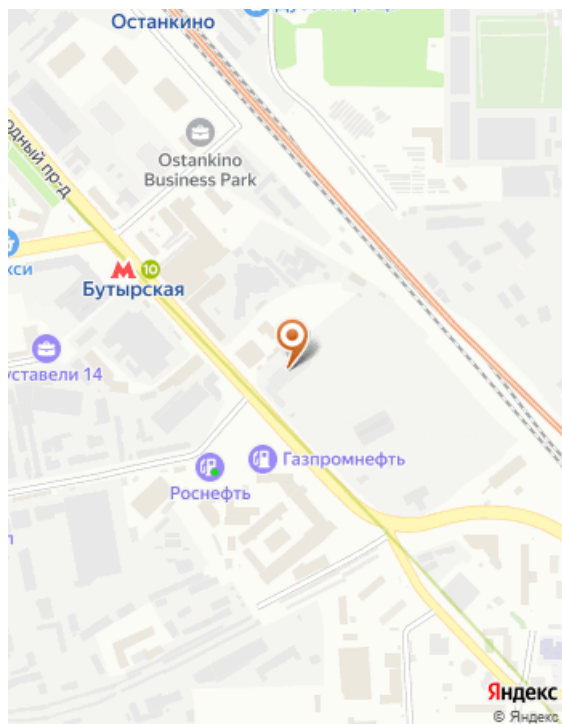
ID: 1219742

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	квартал небоскребов Upside Towers
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Стручков Роман
Владимирович

+7 (926) 839-31-25



Дополнительная информация

Код объекта: 1219742. Продается квартира форматом евро-3 в жилом комплексе бизнес-класса «Upside Towers» (застройщик — ГК «Upside Development»). ЖК расположен в Бутырском районе Москвы. Общая площадь проекта составляет 7 га. На территории Upside Towers планируется строительство школы и детского сада. Также построят комьюнити-центр, спортивный и спа-комплекс, прогулочный бульвар и ландшафтный парк. На первом этапе возведут 3-этажный торгово-развлекательный центр. В домах комплекса этажи с 1 по 3 отведены под коммерческие помещения. Инфраструктура: в шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, школа № 1236 имени С.В.Милашенкова с дошкольным отделением, торговые центры «Тимирязевский», «Зелёный», «Капитолий». Квартира будет находиться в башне «Атлас» на 15 этаже. Отделка — предчистовая (White box). Общая площадь — 58,66 кв. м. В квартире 2 санузла. Сдача в эксплуатацию — до 30 июня 2027 г, выдача ключей — до 31 декабря 2027 года. Агентство недвижимости «Простор» оказывает услугу по ободрению ИПОТЕКИ и подбору наиболее подходящего ипотечного продукта. Мы сотрудничаем с ведущими банками России. Доля одобряемых ипотек, в среднем, 97%. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



