

Купить 2-комнатную квартиру, 58.7 м²

- Москва, Северный административный округ, Ленинградский проспект, 74к1
- Сокол, 1 мин. пешком

Комнат: 2
Этаж: 5 из 9
Площадь: 58.7 м²
Жилая: 42 м²
Кухня: 9 м²

18 000 000 руб.

306 644 руб./м²

ID: 1221091

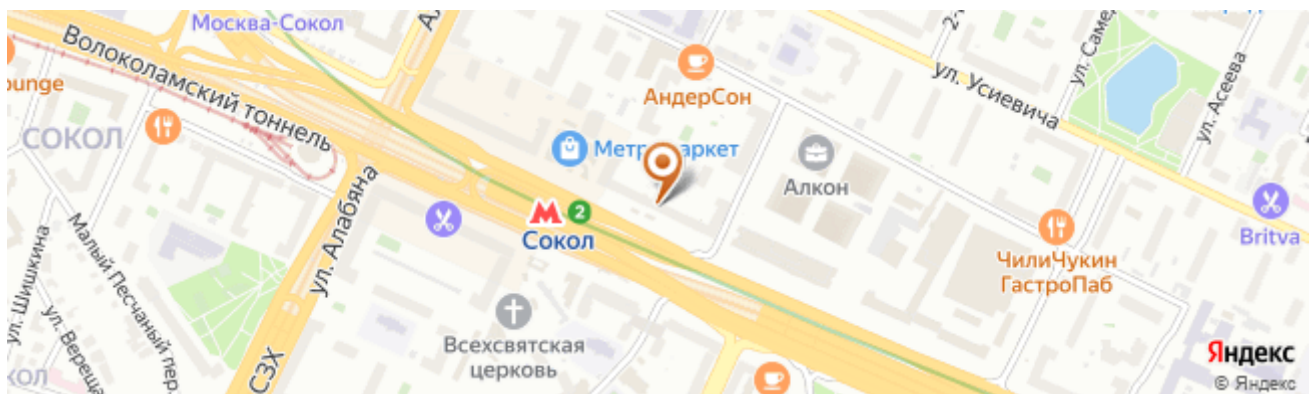


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Тимофеев Максим
Евгеньевич

+7 (916) 085-80-08



Дополнительная информация

Код объекта: 1221091. Двухкомнатная квартира в 1 мин пешком от метро «Сокол». ОБ ОБЪЕКТЕ: Квартира 58,7м2 на 5-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Большие светлые комнаты с видом на Ленинградский проспект. Есть балкон. Тихие соседи. Квартира требует вложений в ремонт. Отлично подойдет под сдачу в аренду или для флиппинга. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности школа, детский сад и поликлиника. В районе находятся знаменитые ВУЗы: Московский авиационный институт, Московский государственный университет пищевых производств, Московская государственная художественно-промышленная академия им. С. Г. Строганова, Академия Следственного комитета РФ. Рядом с домом ТЦ «Метромаркет», множество продуктовых магазинов и аптек. В самом доме внизу отделение «Альфа-Банка». ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В 1 мин пешком от станции метро «Сокол». Удобный выезд на все основные магистрали города: Ленинградское шоссе, ТТК, Северо-Западную Хорду. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ: Рассмотрим обмен и другие варианты покупки. Помощь в одобрении ипотеки в банках партнеров по выгодной ставке с любой кредитной историей. Юридическое сопровождение. Безопасная сделка.

Фотографии



