




# Купить 1-комнатную квартиру, 42.84 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Шмитовский проезд, 39
-  Деловой центр, 11 мин. пешком
-  Шелепиха, 5 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 11 из 41  
Площадь: 42.84 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20.34 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16.7 м<sup>2</sup>

19 000 000 руб.

443 511 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1226815

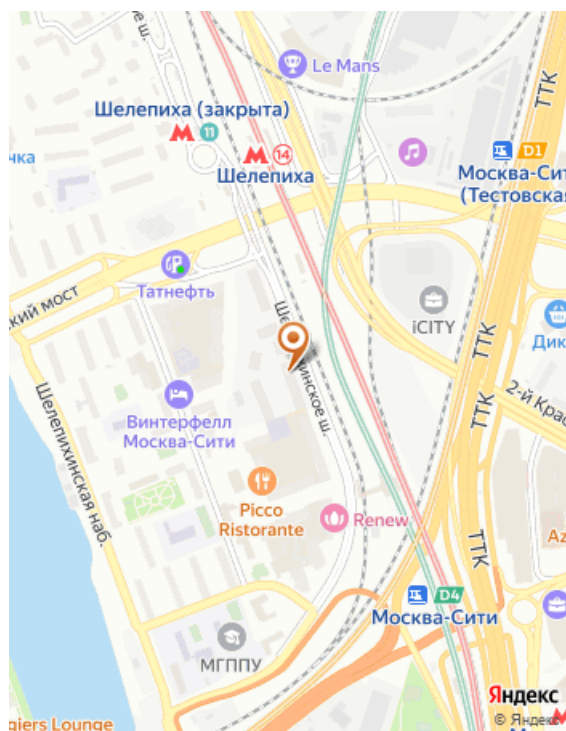


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Козлов Алексей  
Олегович

+7 (903) 116-27-69



## Дополнительная информация

Код объекта: 1226815. Продается просторная 1-комнатная квартира Панорамные окна с видом над городом в сторону устья Москвы-Реки и заката Корпус располагается в 1 минуте от метро Переуступка от физ.лица 1 собственник Ключи в октябре Headliner, расположен в Пресненском районе Москвы (ЦАО), в 2-х минутах ходьбы от ст. м. Шелепиха, и в удобной локации для быстрого выезда на ТТК Построен пешеходный переход до Москва-сити (5 минут пешком) Закрытый двор без машин, и с развитой инфраструктурой Подходит и под аренду, под самую хорошую арендную ставку в районе Звоните, с удовольствием расскажу про комплекс Срок сдачи 2024 г. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



В ШАГЕ ОТ МОСКВА-СИТИ

**HEADLINER**

2 МИНУТЫ ДО МЕТРО



