

Купить 3-комнатную квартиру, 84.8 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Годовикова, 11к4
- Алексеевская, 11 мин. пешком
- ВДНХ, 18 мин. пешком
- Марьяна Роща, 23 мин. пешком
- Бутырская, 17 мин. пешком

Комнат: 3
Этаж: 6 из 11
Площадь: 84.8 м²
Жилая: 49 м²
Кухня: 14.8 м²

34 100 000 руб.

402 123 руб./м²

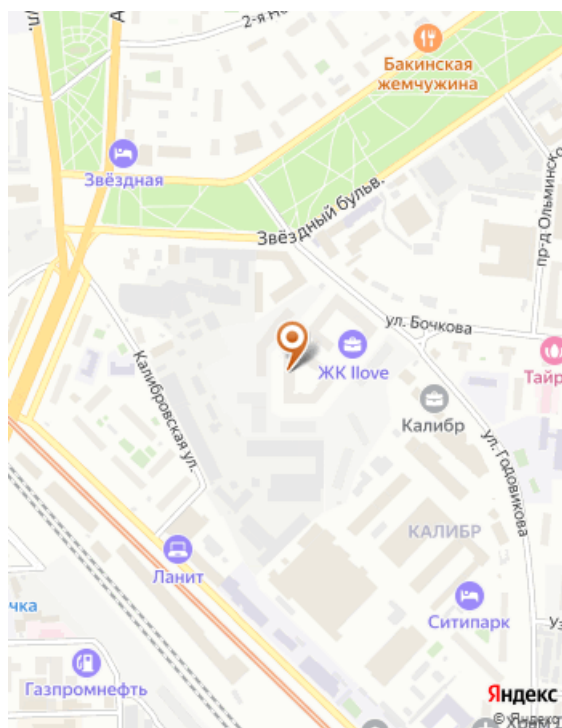
ID: 1227797



Волконская Ольга Михайловна

+7 (910) 480-02-77

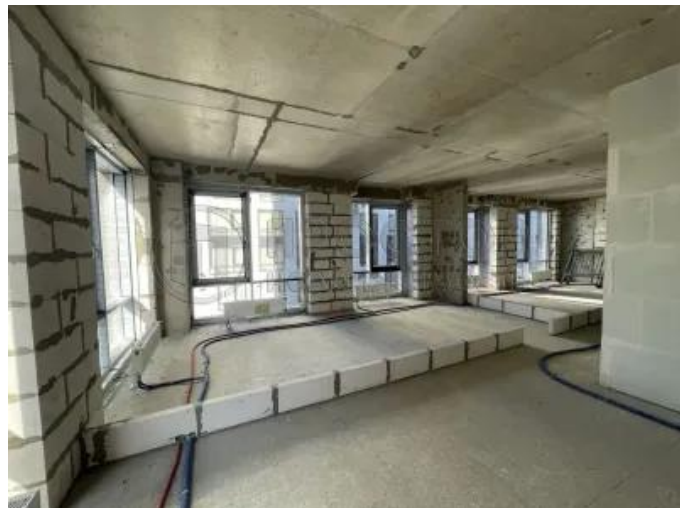
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1227797. Продаётся трёхкомнатная квартира в жилом квартале бизнес-класса iLove! Преимущества: расположение в тихом зелёном районе Останкино; удобная транспортная доступность (пешком до метро «Алексеевская» 10 минут, до ТТК на автомобиле 6 минут); 5 корпусов переменной этажности с красивыми фасадами; благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками; дизайнерский подъезд с панорамными окнами; вся инфраструктура на первых этажах зданий; запланированное открытие детского сада к 2024 году; развитая инфраструктура района (магазины, школы, поликлиники, парки). Характеристики квартиры: общая площадь 84,8 м²; жилая площадь 49 м²; кухня 14,8 м²; 6 этаж из 11; год постройки 2023; 6 панорамных окон; 1 собственник, полная стоимость в ДКП. Оперативный показ, звоните!

Фотографии



№ Части помещения	Назначение части помещения	Площадь с учетом неотопляемых частей помещений	Общая площадь жилого помещения	В том числе площадь			Примечание
				Жилая	Подсобная	Лоджий, балконов, террас, веранд	
4	5	6	7	8	9	10	11
1	Прихожая	6,7	6,7		6,7		
2	Коридор	3,3	3,3		3,3		
3	С/у	4,2	4,2		4,2		
4	Спальня	14,8	14,8	14,8			
5	Спальня	22,7	22,7	22,7			
6	Гостиная	11,7	11,7	11,7			
7	Кухня	14,8	14,8		14,8		
8	С/у	2,3	2,3		2,3		
9	Постирочная	2,5	2,5		2,5		
	ИТОГО:	84,8	84,8	49,0	35,8		

