

# Купить 2-комнатную квартиру, 53.2 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Южный, микрорайон Южный, 11
-  Котельники, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 7 мин. на транспорте
-  Алма-Атинская, 9 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 10 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 9 из 15  
Площадь: 53.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 37.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13 м<sup>2</sup>

9 290 000 руб.

174 624 руб./м<sup>2</sup>

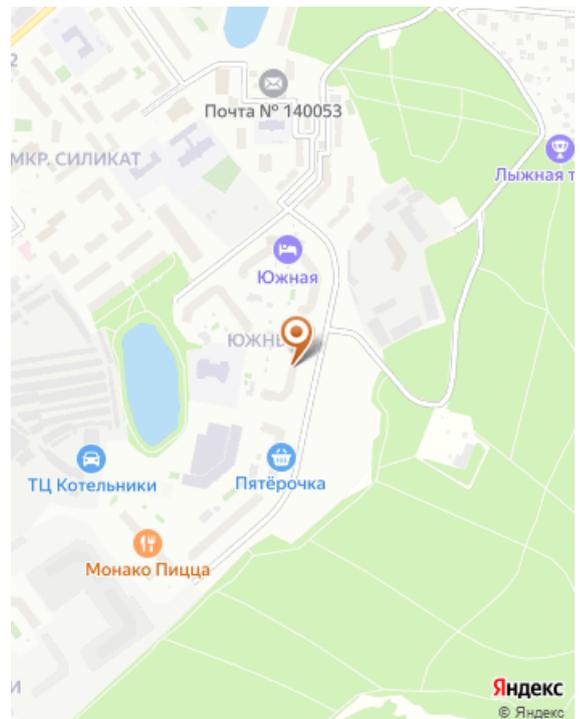
ID: 1250137



Аббясова Лилия  
Маратовна

+7 (916) 676-20-10

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2016
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.75 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1250137. Продается уютная двухкомнатная квартира в 15 минутах езды от рынка "Садовод" и "Мега Белая Дача". Квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 14,99%! Квартира расположена на комфортном 9 этаже в доме 2016 года. Окна квартиры выходят на двор. Из окон открывается прекрасный урбанистический пейзаж и красивые закаты. Комнаты 12 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup>, кухня 13 м<sup>2</sup>, санузел Потолок 2,75. Просторный холл, большой совместный санузел (5.7 м<sup>2</sup>). Во дворе дома расположен детский сад, рядом несколько школ. Магазины, пункты Озон и Вайлдберриз, ветеринарная клиника. Дом расположен в экологически чистом районе в окружении соснового бора. Рядом Большой Дзержинский карьер, любимое место отдыха москвичей. Транспортная доступность: удобный выезд ко МКАД, 15 минут до рынка Садовод, 10 минут до "Мега Белая Дача". Дзержинское шоссе позволяет добраться без пробок до г. Дзержинского 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке. Оперативный показ! Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами Гильдии Риэлторов Москвы

## Фотографии



