







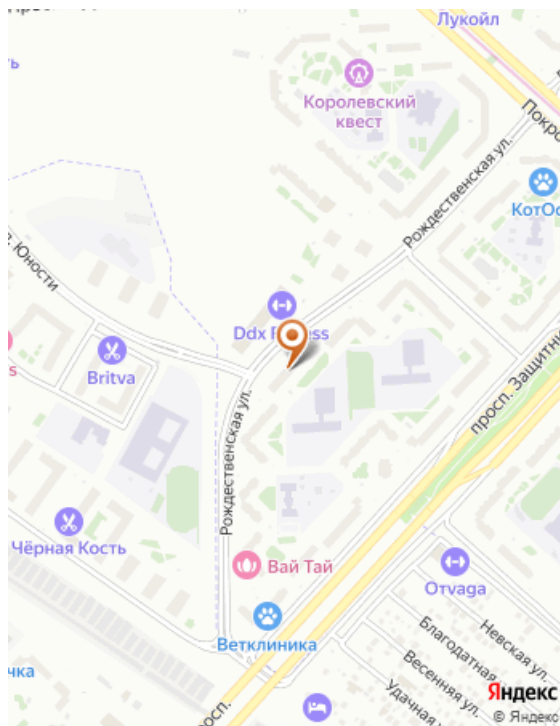
# Купить 2-комнатную квартиру, 71.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Рождественская улица, 10
-  Некрасовка, 7 мин. пешком
-  Лухмановская, 15 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 30 мин. пешком
-  Косино, 6 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте



Гайнетдинов Ринат  
Алмазович

+7 (926) 205-54-54



Комнат: 2	15 700 000 руб.
Этаж: 1 из 17	
Площадь: 71.3 м <sup>2</sup>	220 196 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 31 м <sup>2</sup>	ID: 1251844
Кухня: 9.7 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1251844. Продаётся 2-комнатная квартира в 7 мин. пешком от метро Некрасовка и в 15 минутах от метро Лухмановская. Квартира общей площадью 71,3 кв.м., добная планировка с двумя просторными изолированными комнатами 17.7 м<sup>2</sup> и 13.3 м<sup>2</sup> с балконом 3.9 м<sup>2</sup> + кладовой 1.0 м<sup>2</sup>, отдельный санузел 7.8 м<sup>2</sup> и 3.9 м<sup>2</sup>, кухня 9.7 м<sup>2</sup>. Новый район с развитой инфраструктурой. До метро 7 минут пешком. Школа в 50 метрах от дома, также рядом детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха, Рядом 2 детских сада, поликлиника, 2 надземных паркинга и открытые стоянки. В пешей доступности продуктовые магазины (в том числе и сетевые: Перекресток, Вкус Вилл, Пятерочка), пункты доставки Wildberries, Ozon, Vohberry, салоны красоты, кафе, аптеки, через дорогу фитнес клуб. 1 взрослый собственник, без обременений. Свободная продажа.

## Фотографии



