

# Купить 3-комнатную квартиру, 57.8 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, 3-й Павелецкий проезд, 3
- Автозаводская, 11 мин. пешком
- Тульская, 16 мин. пешком
- ЗИЛ, 17 мин. пешком
- Серпуховская, 26 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 11 из 12  
Площадь: 57.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 37 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

24 900 000 руб.

430 796 руб./м<sup>2</sup>

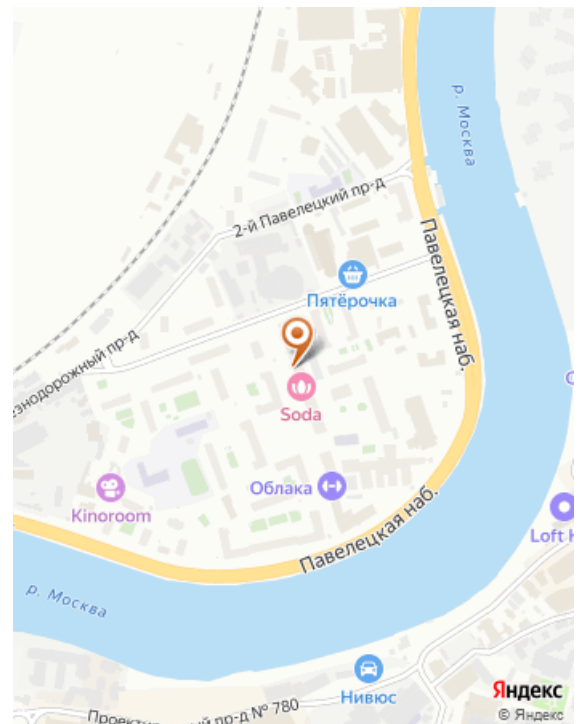
ID: 1252533



Барулина Марина  
Васильевна

+7 (965) 195-20-71

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1252533. Продаются светлые и уютные 3-комнатные апартаменты с дизайнерским итальянским ремонтом в ЖК «Резиденция композиторов». Описание недвижимости: - Общая площадь: 57,8 кв.м. - Спальни: 2 (14,5 кв.м. и 11,5 кв.м.) - Кухня-гостиная: 21 кв.м. - Дополнительно: гардеробная комната - Полы: паркетная доска и керамическая плитка - Звукоизоляция: отличная - Соседи: хорошие - Балкон: с прекрасным видом на Москву-реку ЖК "Резиденция композиторов" — это клубный квартал бизнес-класса, расположенный на Павелецкой набережной в Даниловском районе, в непосредственной близости от Замоскворечья. До Садового кольца можно добраться за 4 минуты, а до Манежной площади — за 10 минут. Рядом находятся станции метро "Павелецкая", "Тульская", "Пролетарская" и "Добрынинская". Инфраструктура ЖК: - Детский сад: на территории - Фитнес-центр: с большим выбором групповых программ, кардио-зоной и тренажерными залами - Супермаркет: со свежей выпечкой, фруктами, овощами, охлажденным мясом и винами - Ландшафтный дизайн: дворовая территория с фонтанами - Охрана: круглосуточная - Консьерж: в каждом подъезде  
Дополнительная информация: - Документы: один собственник, оперативный показ - Ипотека: бесплатная помощь в оформлении ипотеки на специальных условиях, минимальные ипотечные ставки, сниженная ставка для клиентов от банков-партнеров, помощь в одобрении ипотеки, в том числе без первоначального взноса - Юридическая поддержка: полное сопровождение сделки, юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп вашей квартиры за один день Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

## Фотографии

