






Купить студию, 22.61 м²

-  Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Дмитровское небо
-  Селигерская, 7 мин. пешком
-  Верхние Лихоборы, 10 мин. пешком
-  Лихоборы, 16 мин. пешком
-  Окружная, 21 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 7 из 32
Площадь: 22.61 м²
Жилая: 15.9 м²
Кухня: 4 м²

8 500 000 руб.
375 940 руб./м²

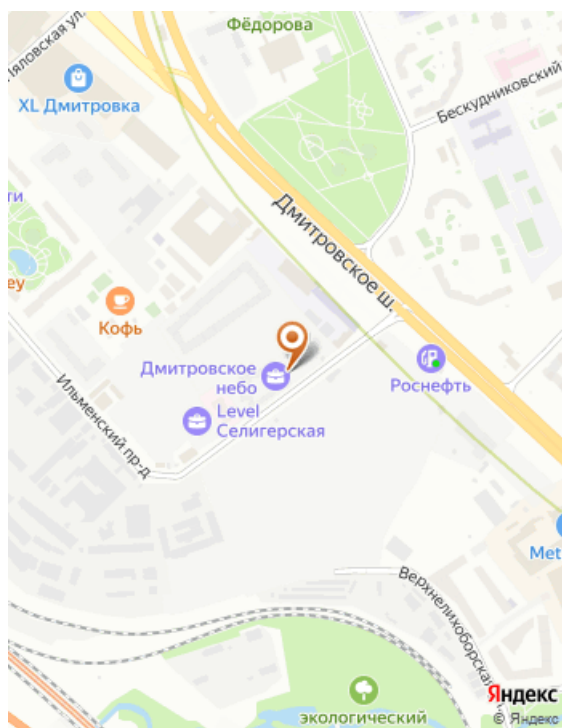
ID: 1262307

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Дмитровское небо»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Нестеренко Олег
Александрович

+7 (985) 886-52-91



Дополнительная информация

Код объекта: 1262307. Жилой комплекс «Дмитровское небо» включает 2 башни по 32 этажа. Здания объединены трехэтажными стилобатами, в котором размещаются коммерческие помещения. Входные группы представлены дизайнерскими лобби. Концепцию жилого комплекса разработало архитектурное бюро SPEECH Сергея Чобана, обладателя Европейской премии в области архитектуры European Prize for Architecture. В каждом корпусе предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. В комплексе «Дмитровское небо» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, высотой потолков 2,7 метра и увеличенными окнами. Одно из преимуществ проекта «Дмитровское небо» — закрытый от автомобилей двор с детскими площадками. На его территории оборудована система видеонаблюдения с выводом на центральный пульт диспетчера. Под домами находится единое одноуровневое парковочное пространство на 164 места. На парковке предусмотрен пункт подкачки шин со встроенным пылесосом. На каждом этаже обоих зданий расположатся кладовки для хранения крупногабаритных вещей. Жилой комплекс «Дмитровское небо» возводится в Северном административном округе в районе Западное Дегунино в Ильменском проезде. Рядом с ЖК работают 9 школ и 14 детских садов. В шаговой доступности от комплекса — парк имени Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, а также главный ботанический сад Российской академии наук. Метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» расположены в 5 минутах пешком. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



