










# Купить 2-комнатную квартиру, 56.4 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, микрорайон 17А, микрорайон 17А, к43
-  Медведково, 9 мин. на транспорте
-  Бабушкинская, 12 мин. на транспорте
-  Свиблово, 14 мин. на транспорте
-  Бибирево, 14 мин. на транспорте
-  Алтуфьево, 15 мин. на транспорте
-  Ростокино, 16 мин. на транспорте
-  Отрадное, 16 мин. на транспорте
-  Ботанический сад, 17 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 4 из 18  
Площадь: 56.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 26.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.4 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

186 170 руб./м<sup>2</sup>

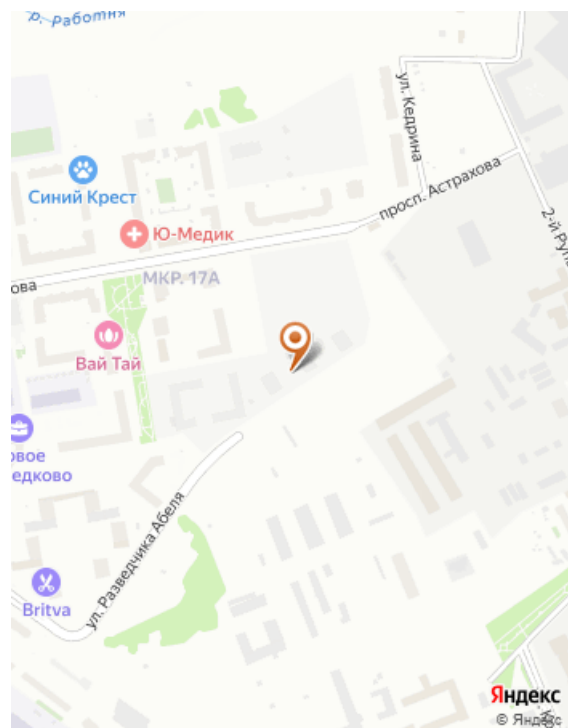
ID: 1268155



Игнатова Дарья  
Николаевна

+7 (921) 644-60-15

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	жилой квартал «Новое Медведково»
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1268155. Отличное предложение, в соотношении цена-качество! Квартира: - Изолированные комнаты; - Просторная кухня; - Лоджия; - Приятный вид из окна. Дом и инфраструктура: - Сдача дома III квартал 2025 года; - Благоустроенная территория; - Новые школа и детский садик; - Удобные выезды на Волковское и Ярославское шоссе; - В шаговой доступности Пироговский лесопарк и парк Лосиный остров; - Развитая инфраструктура. Юридическая информация: - 1 взрослый собственник; - Без обременений; - Подходит под ипотеку; - Рассмотрим любой источник финансирования; - Быстрый выход на сделку. Услуги: - Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита - Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



