

# Купить 3-комнатную квартиру, 74.7 м<sup>2</sup>

- Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Володарского, жилой комплекс Ольховка, улица Елохова Роща, 8
- Котельники, 60 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 3 из 10  
Площадь: 74.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 45.06 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

8 050 000 руб.

107 764 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1272453

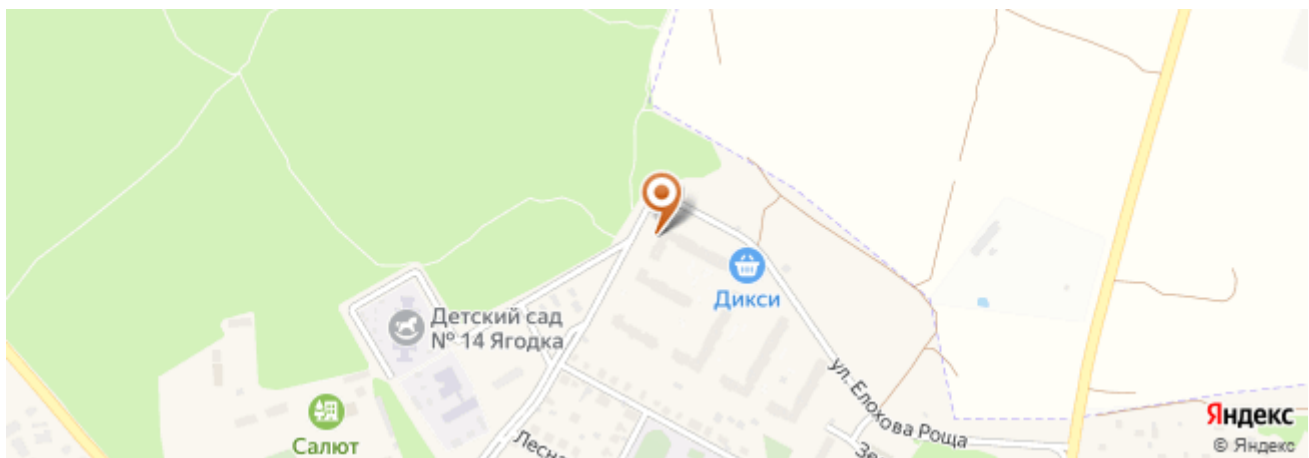


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2009
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Гнусарёв Максим Владимирович

+7 (927) 192-58-57



## Дополнительная информация

Код объекта: 1272453. Отличное предложение, в соотношении цена-качество, 3-х км.кв. в окружении лесного массива! !!! Ипотека 15% !!! Квартира: • Изолированные просторные комнаты. • Хорошая планировка, распашонка. • Раздельный санузел. • Окна с видом во двор на детскую площадку, на прилегающую территорию. • Просторная кухня 20 кв.м. • 2 балкона! Дом: • Окружен зелеными насаждениями и детскими, спортивными площадками • В 5 минутах великолепный прогулочный лесной массив. • В 10 минутах остановка общественного транспорта в сторону Новорязанского шоссе, метро Котельники, в сторону Каширского шоссе, аэропорт Домодедово. • В 25 минутах река Пахра. • Большое количество парковочных мест. • Дом находится в спальном районе. Инфраструктура : • Удобный выезд на Центральную улицу, Варшавское шоссе, Каширское шоссе, Новорязанское шоссе, МКАД. • В 5 минутах транспортом заправочная станция Газпромнефть. • В шаговой доступности школы, детские сады, разнообразные магазины, больницы. Юридическая информация • Первичные документы. • 1 взрослый собственник. • Под ипотеку подходит • Без обременений, рассмотрим любой источник финансирования по сделке. • Свободная продажа. Услуги: • Оперативные показы • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



