

# Купить 6-комнатную квартиру, 178.8 м<sup>2</sup>

Профсоюзная, 20/9

Комнат: 6	39 000 000 руб.
Этаж: 9 из 9	218 121 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 178.8 м <sup>2</sup>	
Жилая: 123.6 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10 м <sup>2</sup>	ID: 12806208

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 12806208

**СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!** Вашему вниманию предлагается эксклюзивный объект общей площадью 178.8 кв.м., в одном из лучших районов Москвы, в 4 минутах пешком от ст.м. Профсоюзная. В кирпичном сталинском доме индивидуальной серии, с ж/б перекрытиями и высокими потолками. Квартиру можно использовать как 2-уровневую, для этого технически все подготовлено или оставить как две полноценные 3-комнатные квартиры.

Просторный ухоженный подъезд без посторонних запахов, современный лифт, видеонаблюдение, интеллигентные соседи, во дворе много парковочных мест, въезд контролируется шлагбаумом, во внутреннем сквере расположена детская площадка.

В домах района проживают ученые, профессора, академики и их потомки. Благодаря этому, Академический район до сих пор остается одним из самых безопасных и благополучных в Москве.

Развитая инфраструктура района, имеется все для комфортного проживания.

1 взрослый собственник, свободная продажа, в собственности более 10 лет, полная стоимость в договоре.

## **Фотографии**

