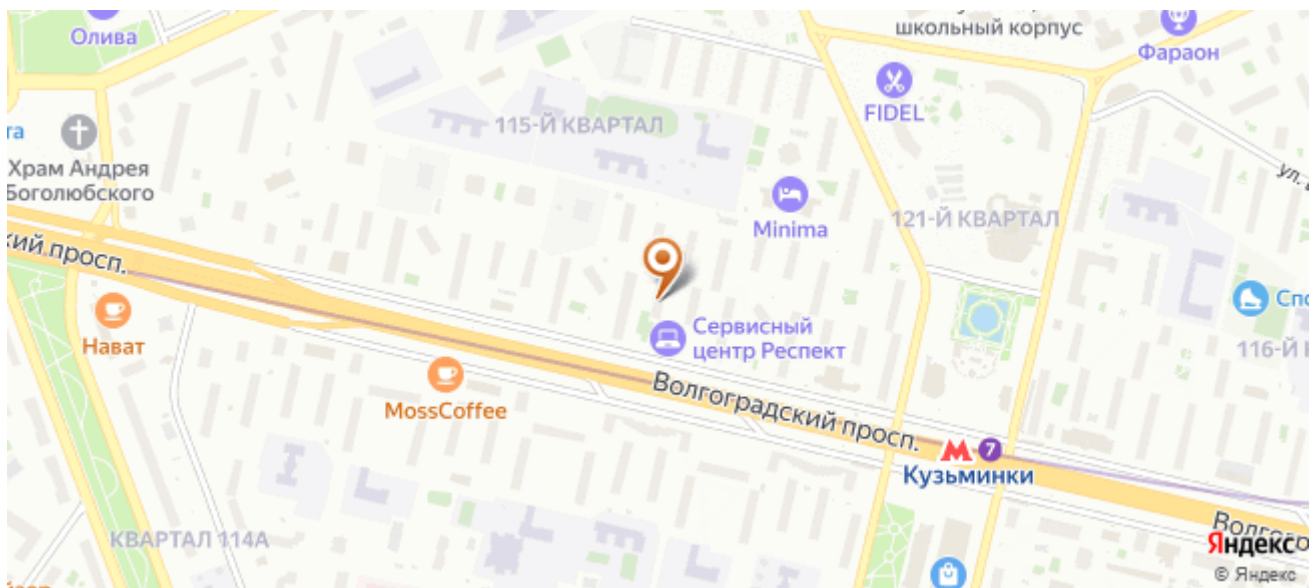


# Купить 2-комнатную квартиру, 41.2 м<sup>2</sup>

Волгоградский проспект, 109, к 2

Комнат: 2	12 000 000 руб.
Этаж: 4 из 5	291 262 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 41.2 м <sup>2</sup>	
Жилая: 27.6 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6 м <sup>2</sup>	ID: 12813942

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 12813942

**СРОЧНО!**

Дом включен в программу реновации. Свободная продажа! Документы готовы к сделке! Никто не прописан.

Продается 2-комнатная квартира в 5 минутах пешком от ст.м. Кузьминки! Квартира подходит для личного проживания. Из окна вид летом на зеленые деревья. На площадке тихие соседи.

Инфраструктура: рядом школа имени Краковского, также, рядом школа с углубленным английским языком, детские сады.

В районе много сетевых продуктовых магазинов: Пятерочка, Перекресток, Вкусвил, Дикси.

Косметические салоны и парикмахерские в шаговой доступности. 15 минут на маршрутке до семейного центра Мега-Белая Дача.

Зимний каток и аттракционы на площади.

С детьми можно, также, ходить гулять в парк Кузьминки: катание на лодках по озеру, на лошадях, эстрадная площадка с концертами, прокат транспортных средств!

В шаговой доступности Московский Губернский театр (художественный руководитель Сергей Безруков).

Отличный вариант для тех, кто рассматривает квартиру как инвестицию в будущее.

Вся мебель и техника в подарок!

## Фотографии

