







## Купить студию, 20.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Холодильный переулок, 2
-  Тульская, 1 мин. пешком
-  Шаболовская, 18 мин. пешком
-  Серпуховская, 23 мин. пешком
-  ЗИЛ, 24 мин. пешком
-  Автозаводская, 25 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 2 из 3  
Площадь: 20.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 16 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

9 600 000 руб.

468 293 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1292551



Дьячкова Галина  
Витальевна

+7 (915) 110-68-22

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1885
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1292551. Вашему вниманию предлагается потрясающая студия-апартаменты! О ДОКУМЕНТАХ: - один собственник - основание собственности ДКП - отсутствуют обременения - полная стоимость в договоре - подходит под ипотеку О КВАРТИРЕ: - находится на 2 этаже 3-х этажного дома - общая площадь 20,5м<sup>2</sup> (по полу 12,6 м<sup>2</sup>, антресоль 7,9 м<sup>2</sup>) - выполнен качественный дизайн-проект - квартира меблирована и оборудована всей необходимой техникой - подходит под посуточную аренду и на долгий срок, дополнительных вложений не требуется - высота потолков 4.5 (первый этаж 4,25 м., антресоль 1,85 м) - окна выходят во двор - санузел совмещенный О ДОМЕ: - кирпичного типа - 3-х этажный дом 1885г. постройки - закрытая территория - наземная парковка О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: - м.Тульская 2 минуты пешком - остановки общественного транспорта в пешей доступности ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: - общеобразовательные школы - медицинские учреждения - детские сады - торговые центры - рестораны и кафе - магазины На более точные вопросы и договоренности о показе, готова ответить лично. С Уважением к Вам, Дьячкова Галина.

## Фотографии



