

Купить студию, 31.6 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ,
Долгопрудненское шоссе, 6А

Физтех, 4 мин. пешком

Лианозово, 15 мин. пешком

Алтуфьево, 5 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 5 из 11
Площадь: 31.6 м²
Жилая: 23.5 м²
Кухня: 10 м²

8 000 000 руб.

253 165 руб./м²

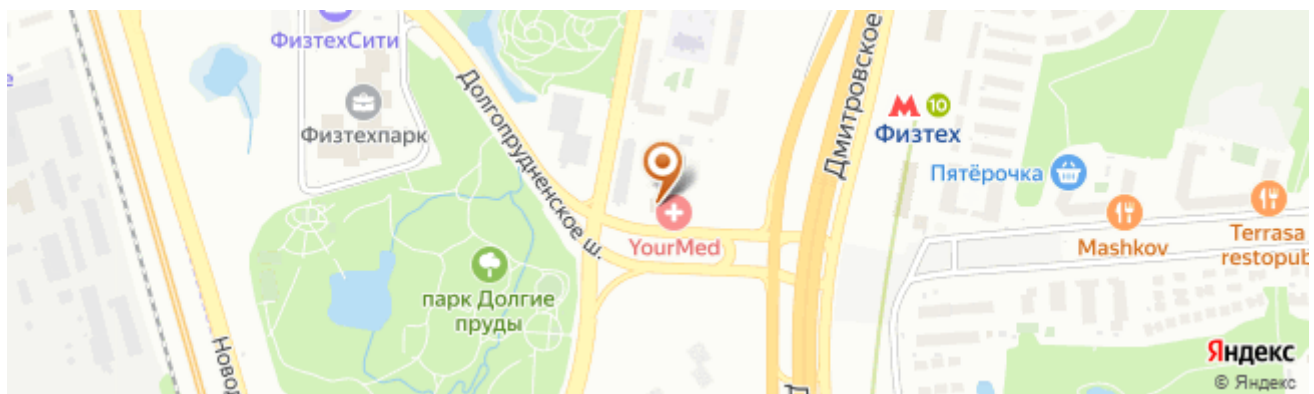
ID: 1293997

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Гаврилова Диана
Владимировна

+7 (925) 337-07-41



Дополнительная информация

Код объекта: 1293997. За Объект внесен аванс ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по СТАВКЕ 14,99% на весь период. Продается светлая и просторная студия в современном ЖК "Норд"! Площадь 31,6 м² и высота потолков 2,8 м создают ощущение простора, как в полноценной 1-комнатной квартире. Это отличный выбор как для личного проживания, так и для стабильного дохода от аренды. - Комфорт и уют. Квартира расположена на солнечной стороне, благодаря чему в помещении всегда светло. - Эргономичная планировка. Все метры грамотно использованы, что позволяет эффективно зонировать пространство и добавить индивидуальный стиль. - Качественный ремонт и отличные изоляционные характеристики. Выполнен ремонт с тепло-, шумо- и гидроизоляцией, обеспечивающей комфорт проживания. - Готовность к заселению или аренде. Квартира полностью оборудована и не требует дополнительных вложений. Инфраструктура ЖК "Норд": - Отличная транспортная доступность. Метро "Физтех" всего в 5 минутах ходьбы, а МЦД-1 "Новоначная" и "Марж" — в 15 минутах. Прямой автобус до метро Белорусская довезет вас за 1 час. - Все нужное рядом. В ЖК есть супермаркет "Пятерочка", аптека, пункт выдачи "Озон", медицинский центр и парикмахерская. - Рядом крупные торговые центры. В шаговой доступности ТЦ "Рио", продуктовый рынок "Бухта", гипермаркет "Метро", а также кафе и рестораны. - Благоустроенный парк и природные зоны. Для прогулок и отдыха — парк Долгие пруды (5 минут пешком), а также Северный заказник и Хлебниковский лесопарк. - Удобства для семей. В пешей доступности находятся две школы и шесть детских садов, а также поликлиника и роддом. Дополнительные преимущества ЖК: - Безопасность. Закрытая территория комплекса с системой видеонаблюдения. - Экологически чистый район. Комплекс окружен природными парками и водоемами, что создает атмосферу загородного уединения, оставаясь в черте города. Не упустите возможность приобрести прекрасный вариант в одном из лучших жилых комплексов района! Отличный вариант для жизни и инвестиций! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



