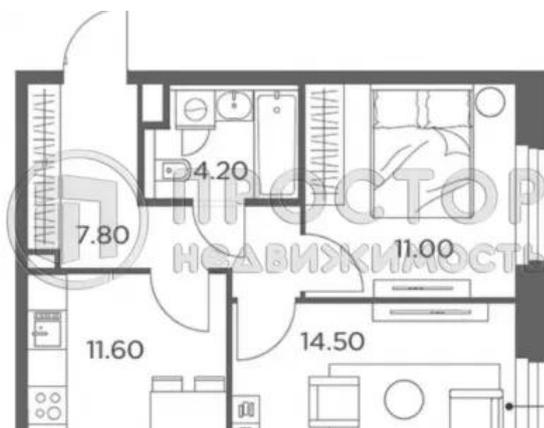


# Купить 2-комнатную квартиру, 49.1 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, жилой комплекс Белый Grad, жилой комплекс Белый Grad, 12.2
-  Медведково, 4 мин. на транспорте
-  Бабушкинская, 7 мин. на транспорте
-  Бибирево, 10 мин. на транспорте
-  Свиблово, 10 мин. на транспорте



Комнат: 2  
 Этаж: 6 из 23  
 Площадь: 49.1 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 25.5 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 11.6 м<sup>2</sup>

**14 100 000 руб.**

287 169 руб./м<sup>2</sup>

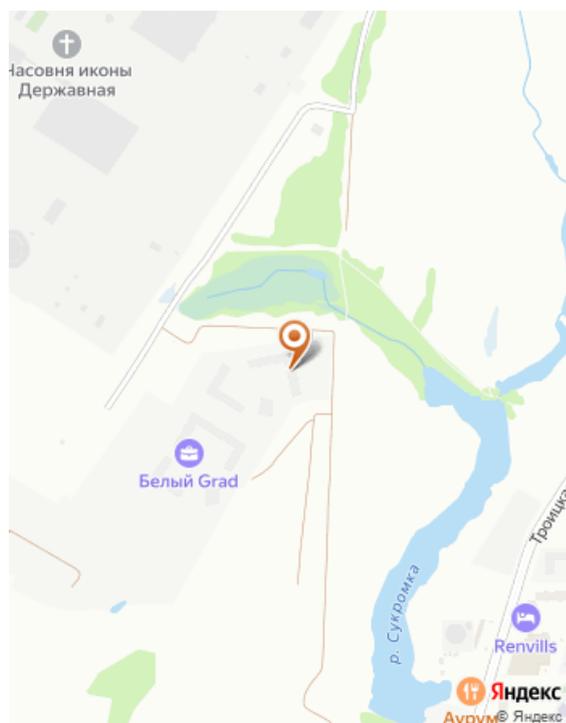
ID: 1300424

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Белый Grad»
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Куприянова Наталья  
Ивановна

**+7 (916) 155-64-24**



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1300424. ЖК Белый Grad (Белый Град) — проект комплексного развития территории, предусматривающий освоение 60 га земли с прокладкой новых дорог и возведением коммунальных и инженерных построек. Это новый микрорайон, состоящий из 34 жилых корпусов комфорт-класса и ряда объектов собственной инфраструктуры. Высота домов будет переменной (от 9 до 23 этажей), в них спроектировано около 10 тыс. квартир, площадь жилой недвижимости составит порядка 550 тыс. м<sup>2</sup>. Кварталы будут строиться в пять очередей, полностью строительство должно завершиться в начале 2031 года. Концепция микрорайона Белый Град разработана застройщиком совместно со шведским бюро SEMREN&MÅNSSON. Предполагается, что дома будут возводиться на территории лучами с понижением этажности по мере приближения застройки к реке Сукромка, чтобы максимально бережно сохранить имеющийся ландшафт и оставить открытым просмотр историко-культурных объектов, расположенных рядом с участком. Благодаря такому подходу сохранятся виды на храм Благовещения Пресвятой Богородицы и остатки дворцовой усадьбы "Тайнинское". Внешний облик жилых домов будет гармонировать с природным окружением. Современная лаконичная архитектура новостройки предусматривает единую минималистичную стилистику для всего микрорайона, однако при этом каждое здание будет иметь отличительные особенности экстерьера. В деревне Челобитьево есть автобусная остановка, от которой до ближайшей станции метро Медведково и ж/д станции Перловская 10 минут езды. Автомобилисты пользуются выездом на Осташковское шоссе в полукилометре от дома. До МКАД всего километр пути. Срок сдачи 2026 г.

## **Фотографии**

