







## Купить студию, 31 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 91, Чечёрский проезд, 134к1
-  Бунинская аллея, 21 мин. пешком
-  Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 5 мин. на транспорте
-  Потапово, 5 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 6 мин. на транспорте



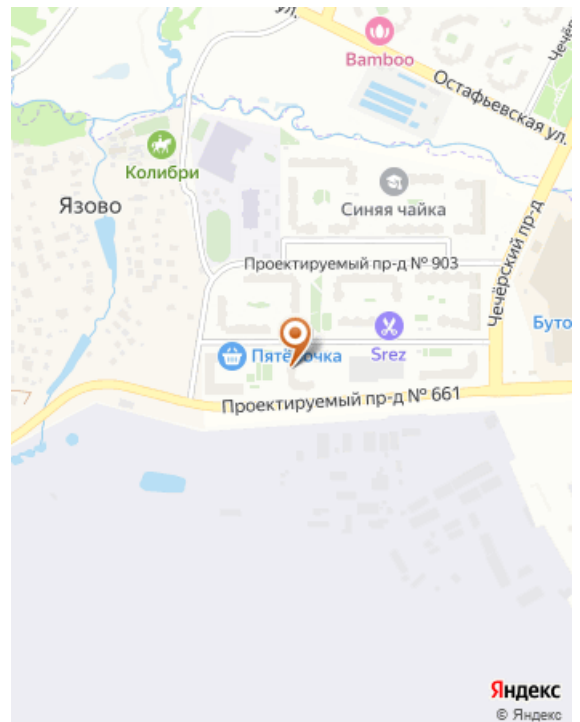
|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                  | 8 800 000 руб.              |
| Этаж: 4 из 16              |                             |
| Площадь: 31 м <sup>2</sup> | 283 871 руб./м <sup>2</sup> |
| Жилая: 26.4 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня: 6 м <sup>2</sup>    | ID: 1309326                 |



Иващенко Александра Павловна

**+7 (913) 963-04-43**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа             |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная           |
| <b>Новостройка</b>          | Нет                 |
| <b>Год постройки</b>        | 2021                |
| <b>Тип здания</b>           | Кирпично-монолитный |
| <b>Планировка</b>           | Смежные комнаты     |
| <b>Ремонт</b>               | Евро                |
| <b>Высота потолков, м</b>   | 2.8 м               |
| <b>Лифт</b>                 | Да                  |
| <b>Балкон/Лоджия</b>        | 1 балкон            |
| <b>Отопление</b>            | Центральное         |
| <b>Санузел</b>              | Совмещенный         |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 1                   |
| <b>Вид из окон</b>          | На улицу            |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да                  |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1309326. Данную квартиру можно купить по ставке 14,99% годовых. Вашему вниманию предлагается светлая просторная студия в ЖК "Новое Бутово". Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Бытовая техника и мебель остаются новому собственнику по договоренности. Во дворе дома детские и спортивные площадки, благоустроенный двор, видеонаблюдение. Развитая инфраструктура района, все необходимое в пешей доступности: магазины, банки, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения. В шаговой доступности находится ТЦ "Бутово Молл", фитнес-клуб с бассейном. Транспортная доступность: до станции метро "Бунинская аллея" 21 минуту пешком через красивый ландшафтный парк. До станции МЦД "Щербинка" 10 минут на общественном транспорте. Удобный выезд на Калужское, Варшавское и Симферопольское шоссе. Свободная продажа, один собственник. Звоните, отвечу на все ваши вопросы и оперативно организую показ.

## Фотографии



