

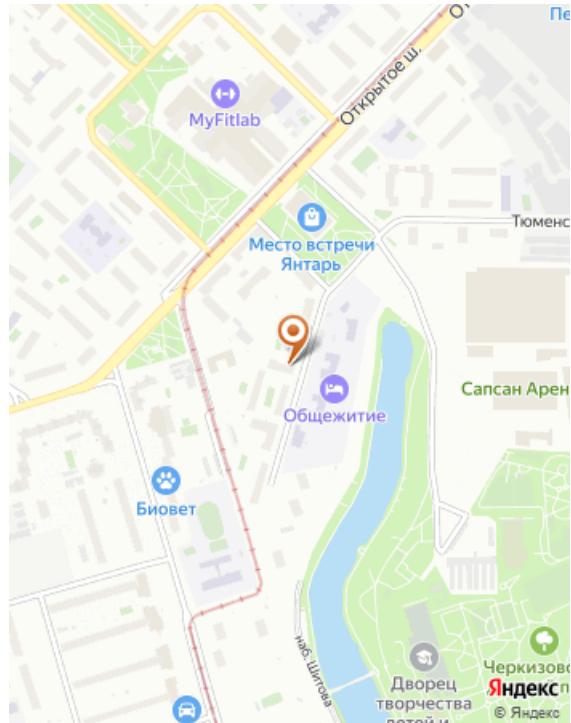
# Купить 2-комнатную квартиру, 55.9 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, Открытое шоссе, 2к6
-  Бульвар Рокоссовского, 11 мин. пешком
-  Черкизовская, 13 мин. пешком
-  Локомотив, 13 мин. пешком
-  Преображенская площадь, 19 мин. пешком
-  Семеновская, 15 мин. на транспорте

Комнат:	2	18 000 000 руб.
Этаж:	2 из 5	322 004 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	55.9 м <sup>2</sup>	
Жилая:	34.7 м <sup>2</sup>	
Кухня:	7.7 м <sup>2</sup>	ID: 1312960



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1312960. Эту квартиру можно купить в ипотеку под 14,99% годовых КВАРТИРА: Просторная кухня, 2 изолированные спальни, большой санузел, прихожая с местами для хранения. Высокие потолки, толстые кирпичные стены(хорошая звукоизоляция). Зимой в квартире тепло, а летом прохладно. ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий, обжитой район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности все необходимые магазины и услуги: Магнит, ТЦ "Место встречи Янтарь", в котором есть Перекресток, несколько кафе, фудкорт, фитнес-клуб и другие магазины, МФЦ, аптеки, Вкусвилл. Рядом несколько дет. садов и школ. Много зеленых и прогулочных зон: Благоустроенная набережная Черкизовского пруда с детскими площадками и зонами для отдыха в 5 минутах от дома, рядом с ней Черкизовский детский парк и Дворец творчества. За 15 минут на машине или трамвае можно доехать до парков Сокольники и Лосиный остров или прогуляться по зоне променада Бульвара Рокоссовского. ТРАНСПОРТ: Рядом с домом 2 трамвайные остановки, 10 минут пешком до ст.м. Бульвар Рокоссовского и МЦК Бульвар Рокоссовского. Быстрый выезд на авто на Открытое и Щелковское шоссе, СВХ, ТТК и набережную реки Яузы. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



