






# Купить 2-комнатную квартиру, 46.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Полярная улица, 40
-  Медведково, 13 мин. пешком
-  Бабушкинская, 26 мин. пешком
-  Бибирево, 4 мин. на транспорте
-  Свиблово, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 8 из 12  
Площадь: 46.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 31.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.9 м<sup>2</sup>

11 200 000 руб.

239 316 руб./м<sup>2</sup>

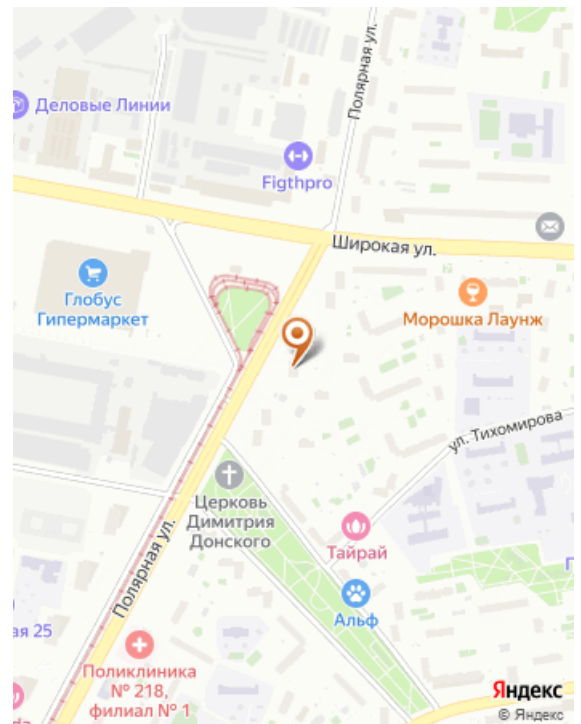
ID: 1313116



Щербина Светлана  
Геннадьевна

+7 (968) 933-76-46

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1967
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1313116. Внесён аванс до 15 марта. Цена снижена!!! Альтернатива подобрана!!! Документы на квартиру в порядке, два взрослых собственника, в собственности с 2009 года в одной семье. Общая площадь 46,8 кв.м, комнаты 17,6 и 13,3 кв.м смежно-изолированные, кухня 8,9 кв.м. Санузел отдельный. Два балкона не застекленные, выходят в сторону ул. Полярной. Окна в комнатах деревянные, на кухне пластиковое. В доме был ремонт подъезда, меняли стояки. Район развитый, зелёный. Рядом Медведковский лесопарк, гипермаркет Глобус, до метро 10 минут пешком. С нашей стороны мы гарантируем безопасную сделку и полную юридическую проверку объекта недвижимости и субъектов владеющих этой недвижимостью. По этому объекту одобрим Вам более выгодную ипотечную ставку! Так же возможна семейная ипотека, ипотека без ПВ, ИТ ипотека и рассрочка, отсрочка. Рассмотрим обмен на вторичную недвижимость. По всем вопросам звоните. Консультация бесплатно!!!

## Фотографии



