







# Купить 1-комнатную квартиру, 32.9 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Лevel Южнопортовая, 7
-  Кожуховская, 6 мин. пешком
-  Дубровка, 15 мин. пешком
-  Угрешская, 18 мин. пешком
-  Автозаводская, 23 мин. пешком
-  Технопарк, 26 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 22 из 29  
Площадь: 32.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 16 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.1 м<sup>2</sup>

11 900 000 руб.

361 702 руб./м<sup>2</sup>

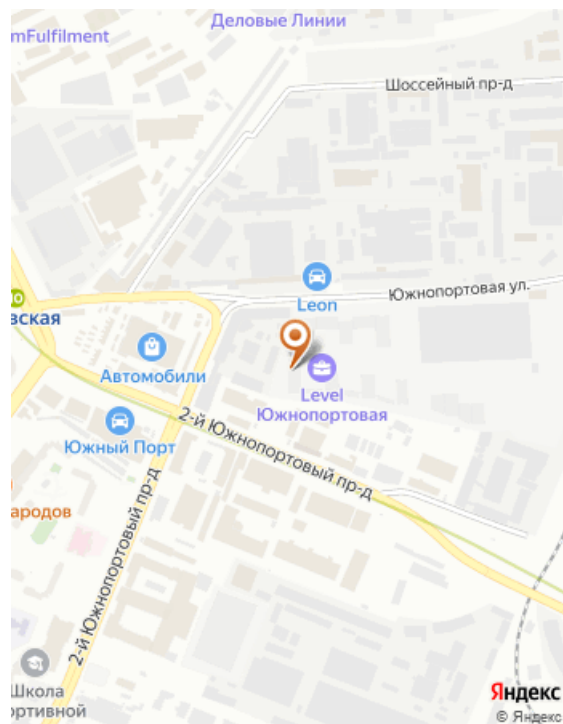
ID: 1314603



Елисеев Павел  
Анатольевич

+7 (903) 100-99-02

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК Level Южнопортовая
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.9 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Своя котельная
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1314603. Лучшее предложение в этом ЖК! Цена ниже, чем у застройщика! Переуступка от физического лица. 1-комнатная видовая квартира в ЖК "Level Южнопортовая" площадью 32,9 кв.м, на 22 этаже 29-этажного корпуса 7. Окна выходят на запад с панорамным видом на Москва-Сити. Жилой комплекс "Level Южнопортовая" - это комплексная застройка из 14 монолитных домов переменной этажности от 12 до 69 этажей. Архитектурная концепция разработана бюро "SPEECH". Дизайн фасадов напоминает волны. Образ подчеркивает светлая цветовая гамма с чередованием оттенков серого. В зависимости от ракурса и освещения силуэты зданий меняются, создавая эффект движения воды. В ЖК "Level Южнопортовая" предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Можно подобрать планировку с увеличенным количеством окон, с мастер-спальней, угловым остеклением. На 68 и 69 этажах расположены двухуровневые квартиры с высотой потолков 5,9 метров. Из окон открываются панорамные виды на реку, парки и Москва-Сити. 2 гектара внутренней территории отведено под озеленение, предусмотрены детские и спортивные площадки, тематические зоны отдыха, свои собственные детский сад и школа, кафе, торговый и медицинский центры, магазины, фитнес-клуб, салоны красоты. Срок сдачи-2 квартал 2026 года. Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии



