




Купить 1-комнатную квартиру, 38 м²

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Подрезково, Комсомольская улица, 16к1
-  Подрезково, 6 мин. пешком
-  Пятницкое шоссе, 16 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 3 из 17
Площадь: 38 м²
Жилая: 14.8 м²
Кухня: 10.4 м²

9 590 000 руб.

252 368 руб./м²

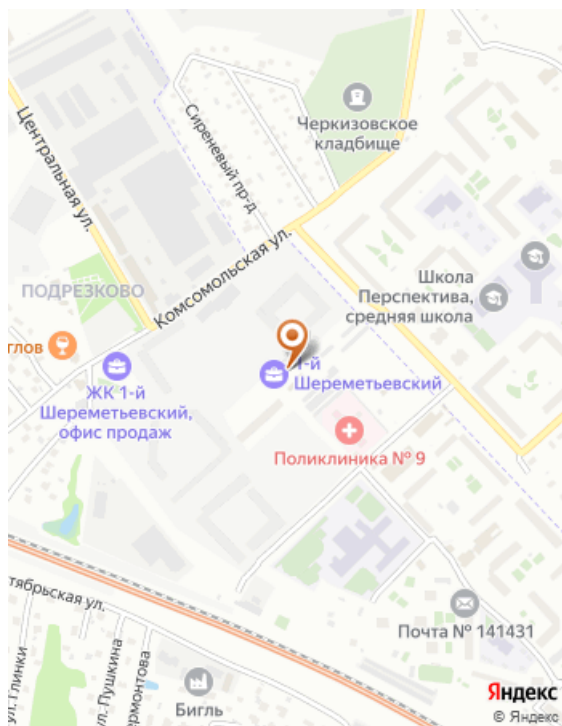
ID: 1316043

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «1-й Шереметьевский»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Волкова Нина
Анатольевна

+7 (977) 746-56-29



Дополнительная информация

Код объекта: 1316043. Продаётся уютная квартира в Химках! Хотите приобрести жильё в комфортном районе Московской области? Тогда эта квартира точно для вас! Расположение: город Химки, улица Комсомольская, дом 16к1. Общая площадь квартиры — 38 кв. м. Жилая площадь — 14,8 кв. м, кухня — 10,4 кв. м. Квартира с чистовой отделкой!!! Вы можете заселиться сразу после получения ключей. Инфраструктура «1-й Шереметьевский» не только сокращает время, которое вы будете проводить в дороге, но и предлагает многое, чтобы вы меньше ездили и чаще ходили. Множество зон отдыха, детские и спортивные площадки, пешеходный бульвар Подрезково и событийная площадь разнообразят маршруты воскресных прогулок. На первых этажах корпусов разместятся фреш-маркеты и пункты выдачи маркетплейсов, салоны красоты и химчистки, кофейни и пекарни — все, что необходимо изо дня в день, но не заслуживает отдельной поездки на машине или такси. В квартале будут построены собственные школа и детский сад — и ваши дети будут видеть автокресло только во время развлекательных поездок в Москву. Школа рассчитана на 1100 учеников и спроектирована с учетом современного педагогического процесса. В ней будут 25-метровый бассейн и просторный атриум, медиатека и множество уютных уголков для игр и разговоров с одноклассниками на переменах. Детский сад станет вторым домом для 400 малышей — и будет достоин этого звания. Здесь стильный дизайн и комфортные группы, большой физкультурный зал и просторный зал для занятий музыкой, который вместит всех родителей на трогательных выпускных концертах. Транспортная доступность Расположенный в центре Подрезково и рядом с одноименной железнодорожной станцией, «1-й Шереметьевский» позволяет своим жителям всегда быть вовремя, не опаздывая: к первому уроку, к вечерней тренировке или на работу в понедельник утром. - 6 минут пешком — и вы на платформе станции Подрезково. за рулем: - 3 минуты до Ленинградского шоссе - 10 минут до платной трассы М11 - 15 минут до МКАД - 20 минут до м. «Войковская» - 25 минут до м. «Планерная» Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



