






## Купить студию, 22.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Парксайд, 2
-  Пражская, 21 мин. пешком
-  Битцевский Парк, 18 мин. пешком
-  Новоясеневская, 19 мин. пешком
-  Улица Академика Янгеля, 25 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 10 из 23  
Площадь: 22.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.7 м<sup>2</sup>

9 500 000 руб.

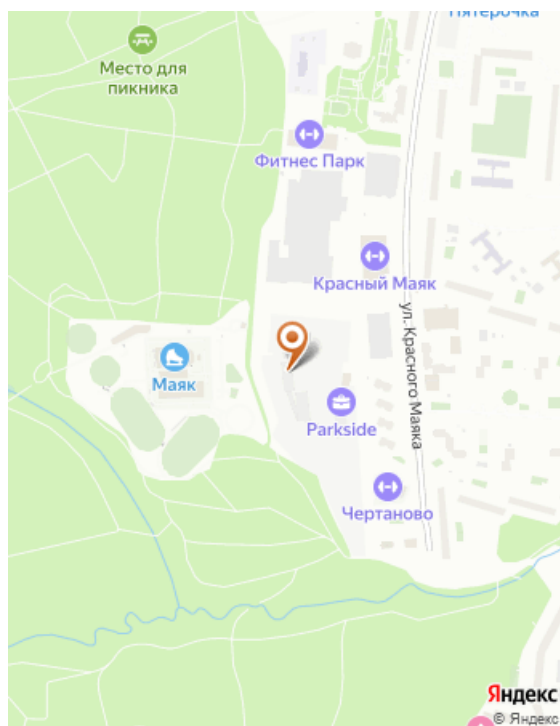
420 354 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1319132

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК Parkside
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



Шутов Олег Сергеевич  
+7 (912) 017-44-99



## Дополнительная информация

Код объекта: 1319132. КВАРТИРА С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ!!!! ЖК «ПаркСайд» — это 8 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой до 23 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад. На нижних этажах домов расположены кладовые помещения. Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В ЖК «ПаркСайд» представлено множество планировочных решений европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 2,7 метра. Во дворах проекта «ПаркСайд» установлены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На территории комплекса находится своя школа. На первых этажах корпусов спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. ЖК «ПаркСайд» расположен в районе Центральное Чертаново. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, крытый каток, спортивные комплексы и фитнес клубы, парки, Битцевский лесопарк. До метро «Пражская», «Новоясеневская» и «Битцевский парк» — 20 минут пешком. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



