

# Купить 1-комнатную квартиру, 38.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Зиларт, 21/22
-  ЗИЛ, 7 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 18 мин. пешком
-  Автозаводская, 19 мин. пешком
-  Технопарк, 19 мин. пешком
-  Тульская, 22 мин. пешком

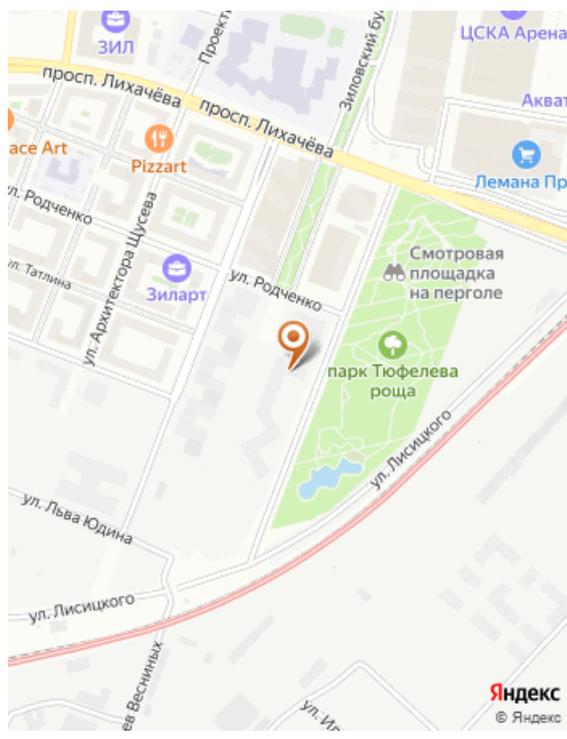


Комнат: 1	15 000 000 руб.
Этаж: 9 из 28	
Площадь: 38.8 м <sup>2</sup>	386 598 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 12 м <sup>2</sup>	ID: 1319161
Кухня: 19 м <sup>2</sup>	



**Буглаева Алла Юрьевна**  
**+7 (985) 416-91-94**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «ЗИЛАРТ»
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1319161. 1 собственник, свободная продажа. 1комнатная формата евро квартира в новом доме ЖК Зиларт Спарк. ЖК Зиларт - изюминка Юго-Восточного округа Москвы - это город в городе с полностью своей инфраструктурой. В пешей доступности набережная Шагал, парк Тюфелева роща, многочисленные прогулочные зоны на территории ЖК. Филиал Эрмитажа, в непосредственной близости ЦСКА арена, Центр синхронного плавания с круглогодичным бассейном на открытом воздухе, Леруа Мерлен, ТЦ Ривьера. На территории ЖК и только для его жителей одна из лучших школ Москвы с детским технопарком "Кванториум" и детским садом. Жк с подземным паркингом и кладовыми. Современные лобби, колясочные и места для ухода за животными. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



