






# Купить 2-комнатную квартиру, 37.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Госпитальный Вал, 22/2
-  Электрозаводская, 12 мин. пешком
-  Семеновская, 14 мин. пешком
-  Лефортово, 14 мин. пешком
-  Бауманская, 25 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 9 из 9  
Площадь: 37.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 22.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.5 м<sup>2</sup>

10 800 000 руб.

290 323 руб./м<sup>2</sup>

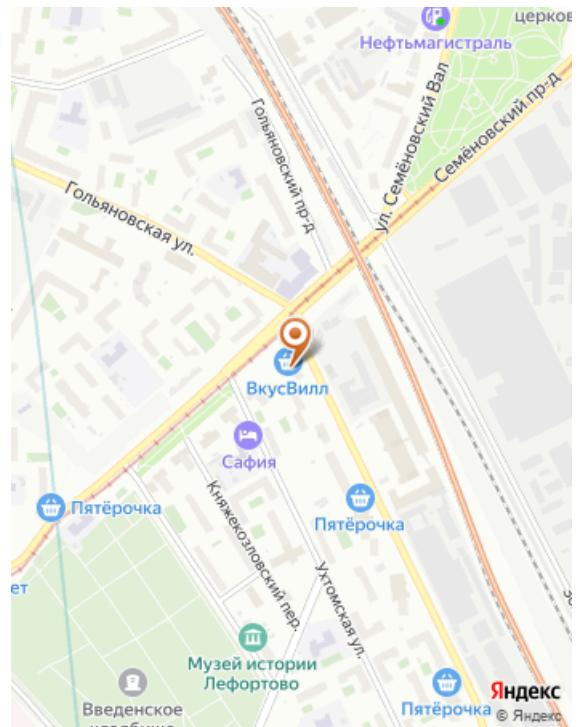
ID: 1323376



Ларионова Юлия  
Владимировна

+7 (999) 903-52-43

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1965
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.5 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1323376. Продается двухкомнатная квартира в пешей доступности от двух станций метро: "Электрозаводская" и "Семеновская". Квартира с функциональной планировкой: изолированные комнаты, большая кухня, совмещенный санузел, балкон с зоной хранения. Одноподъездный дом, около дома большая наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиники, магазины и торговые центры, салоны красоты, Лефортовский и Семеновский парки для прогулок и отдыха - все в шаговой доступности. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии



