







# Купить 3-комнатную квартиру, 93.1 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 5
-  Лухмановская, 11 мин. пешком
-  Некрасовка, 12 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 26 мин. пешком
-  Косино, 5 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте



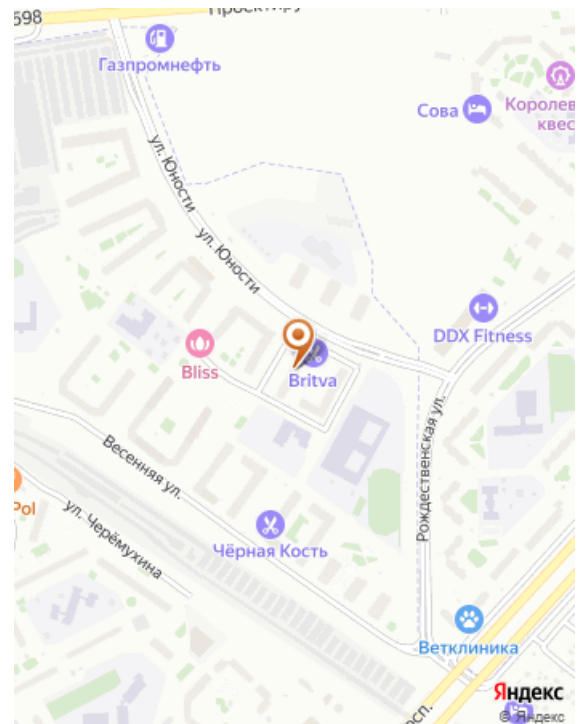
Комнат: 3	15 900 000 руб.
Этаж: 4 из 9	
Площадь: 93.1 м <sup>2</sup>	170 784 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 58.2 м <sup>2</sup>	
Кухня: 11 м <sup>2</sup>	ID: 1325509



Миненко Юлия  
Владимировна

+7 (987) 567-71-47

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.84 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1325509. Продаётся семейная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки в ЖК «Люберецкий»! Преимущества: жилая комната 18 кв. м., жилая комната 20 кв. м., жилая комната 20 кв. м., кухня 11 кв. м., совмещённый санузел, отдельный санузел. Вся бытовая техника Bosch и мебель остаются новому владельцу. Удобное расположение: всего 12 минут пешком до метро Некрасовка. Квартира идеальна для семьи с детьми. Дом расположен в 2 минутах ходьбы от школы, детский сад расположен в 100 метрах от подъезда. Также рядом с домом: - фитнес-центр DDX Fitness в 5 минутах пешком - супермаркеты (Перекресток, Пятерочка, Вкусвилл, Магнит) 5 мин пешком - в самом доме: пекарня, ногтевая студия, барбершоп Бритва, Улыбка-Радуги, грузинский ресторан, лаборатория Helix - OZON, Wildberries, аптека в соседнем доме Также на территории ЖК есть детский аква-клуб, школа бальных танцев, массажные салоны, спортивная студия, детский развивающий центр, школа иностранного языка, центр логопедии, несколько салонов красоты. Один взрослый собственник, без обременений. Свободная продажа. Возможна ипотека. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните и приходите на просмотр! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии





