








Купить 2-комнатную квартиру, 42.1 м²

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Малахитовая улица, 12к1
-  Ростокино, 14 мин. пешком
-  ВДНХ, 23 мин. пешком
-  Белокаменная, 27 мин. пешком
-  Ботанический сад, 29 мин. пешком
-  Алексеевская, 4 мин. на транспорте
-  Свиблово, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2
 Этаж: 4 из 9
 Площадь: 42.1 м²
 Жилая: 28.3 м²
 Кухня: 5.3 м²

13 500 000 руб.

320 665 руб./м²

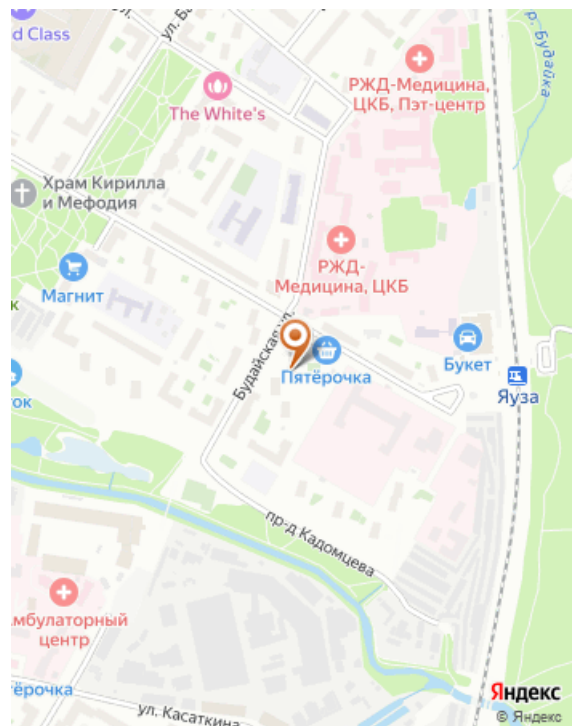
ID: 1327137



Куприянова Наталья
Ивановна

+7 (916) 155-64-24

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1966
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1327137. •Продаётся светлая 2-комнатная квартира, отремонтированная в стиле традиционной классики, на 4 этаже кирпичного 9-этажного дома, окнами во двор, солнечная сторона. В квартире установлены тройные стеклопакеты, заменена электропроводка, в доме проведен капремонт с заменой всех коммуникаций. Именно здесь может начаться Ваша счастливая жизнь: вместе с этой квартирой Вы получаете зоны для прогулок и детских игр (открытый спортивный комплекс «Яуза», исторический парк «Акведук»), отличную инфраструктуру поблизости (детские сады, школы, поликлиники, аптеки, службы быта, супермаркеты, «WORLD CLASS»), лесопарк в шаговой доступности (национальный парк «Лосиный остров» и «Ботанический сад») и все это в тихом, утопающем в зелени «Городке Моссовета». В шаговой доступности м. ВДНХ, МЦК «Росткино», м. Яуза в 300 м (открытие 2025 г.). Один собственник, все документы готовы, квартира свободна и готова к просмотру потенциальными покупателями в удобное время.

Фотографии



