







# Купить 1-комнатную квартиру, 31.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Окская улица, 8к1
-  Кузьминки, 12 мин. пешком
-  Текстильщики, 16 мин. пешком
-  Окская, 19 мин. пешком
-  Волжская, 27 мин. пешком
-  Стахановская, 28 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 4 из 5  
Площадь: 31.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

9 900 000 руб.

314 286 руб./м<sup>2</sup>

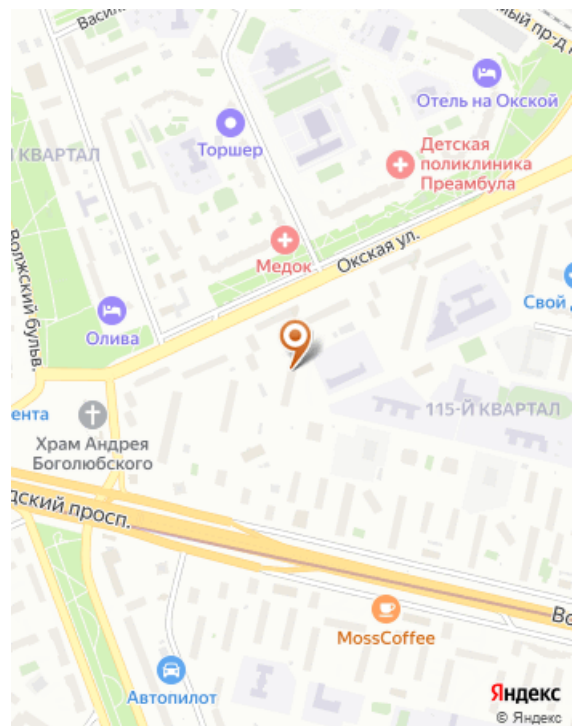
ID: 1328479



Ларионова Юлия  
Владимировна

+7 (999) 903-52-43

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1965
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.5 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1328479. Продается однокомнатная квартира в пешей доступности от метро "Кузьминки". Дом включен в программу реновации жилищного фонда Москвы 2029-2032 год. Квартира светлая и теплая, окна выходят в тихий зеленый двор. Район развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники и медицинские центры, магазины и торговые центры, школа конного спорта, два физкультурно-оздоровительных комплекса с бассейнами, крытый каток, парк музея-заповедника Кузьминки, с прудами, конно-спортивным комплексом и усадьбой Деда Мороза - все в пешей доступности. Хорошая транспортная доступность: 12 минут пешком до метро Кузьминки, для автомобилистов - удобные выезды на Рязанский и Волгоградский проспекты, или на юго-восточную хорду. Один собственник, альтернатива, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии





