










# Купить 2-комнатную квартиру, 50 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Ялтинская улица, 1
-  Варшавская, 5 мин. пешком
-  Севастопольская, 10 мин. пешком
-  Каховская, 10 мин. пешком
-  Чертановская, 14 мин. пешком
-  Нахимовский проспект, 17 мин. пешком
-  Зюзино, 28 мин. пешком
-  Каширская, 30 мин. пешком
-  Нагорная, 3 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 4 из 22  
Площадь: 50 м<sup>2</sup>  
Жилая: 29.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.5 м<sup>2</sup>

14 981 000 руб.

299 620 руб./м<sup>2</sup>

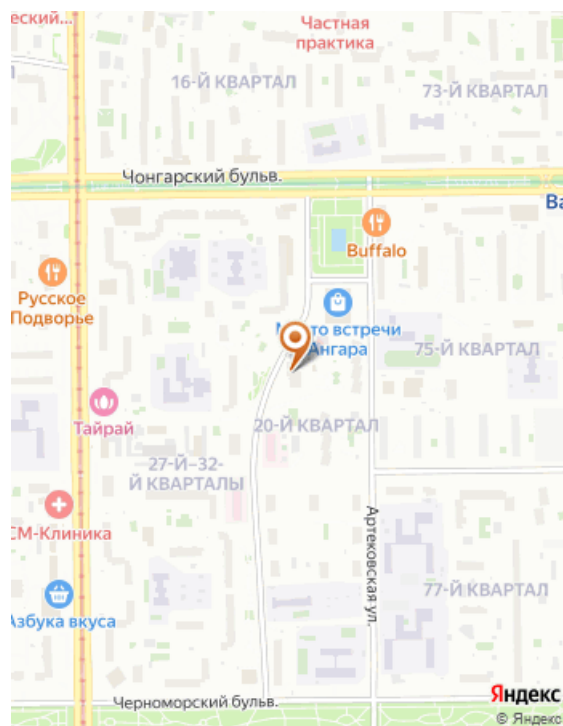
ID: 1329105



Аристов Сергей  
Денисович

+7 (928) 690-35-83

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1988
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.48 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1329105. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ПРИШЁЛ, УВИДЕЛ и КУПИЛ!!! Продаётся 2-комнатная квартира в 5-ти минутах ходьбы от метро Варшавская и в 10 минутах от метро Каховская. Квартира под ремонт. - Квартира в руках одной семьи с момента выдачи ключей! - в доме 4 современных лифта - Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. В 2-х минутах ходьбы: супермаркеты и магазины, медицинские центры, поликлиники, аптеки, химчистка, школы, детские сады, спортзалы, салоны красоты, кафе и рестораны, Wildberries, Ozon, Перекресток и др. - Удобный быстрый выезд на Варшавское шоссе и в сторону центра и в сторону МКАДа. - Один взрослый собственник. Квартира без обременений и перепланировок. - Приятному покупателю хороший бонус в виде кладового помещения! Звоните уважаемые покупатели, отвечу на все интересующие Вас вопросы, Сергей. Помогу в получении ипотеки по лучшей ставке (15%) и сопровожу сделку Возможен обмен на другую квартиру

## Фотографии



