





# Купить 2-комнатную квартиру, 54.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, Учинская улица, 3к1
-  Яхромская, 10 мин. пешком
-  Селигерская, 27 мин. пешком
-  Лианозово, 8 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 13 из 14  
Площадь: 54.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

16 500 000 руб.

304 991 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1334697

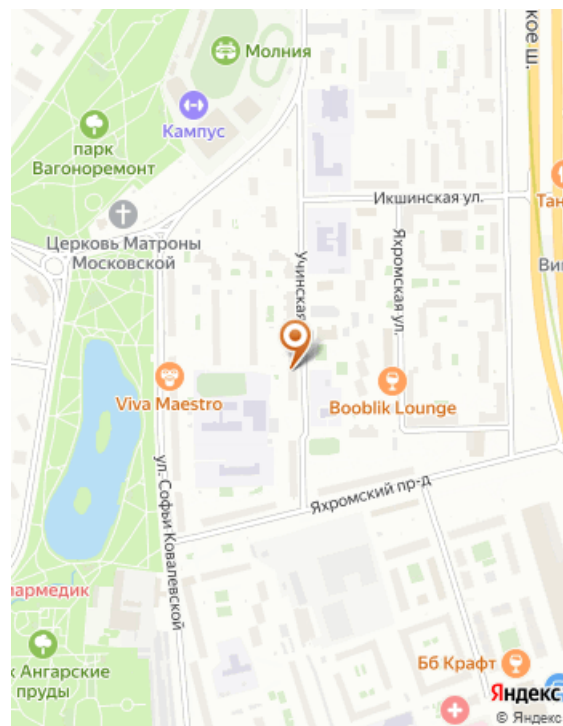


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Огородникова  
Екатерина Андреевна

+7 (977) 997-78-17



## Дополнительная информация

Код объекта: 1334697. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве. Квартира расположена на 13 этаже 14-этажного дома. В квартире сделан качественный ремонт, выровнены стены и выполнена стяжка пола, на полу пробковое покрытие. На кухне обои под покраску. Окна RENAU с шумоизоляцией во всей квартире, включая балкон. Расположение окон на улицу обеспечивает хорошую освещённость и вид из окна, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Из окон видно храм Матроны Московской и слегка слышен звон колоколов. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. В шаговой доступности два детских сада, новая государственная школа, ветеринарная клиника прямо в доме. Также в пяти минутах ходьбы двухэтажная парковка, где Вы сможете арендовать машиноместо и кладовую. Во дворе дома большая современная детская площадка, уличные тренажёры и футбольная/баскетбольная площадка. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит уют, комфорт и удобство городской жизни. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке. Звоните в любое удобное для Вас время.

## Фотографии



