

# Купить 3-комнатную квартиру, 53.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, проспект Будённого, 39к1
-  Соколиная Гора, 11 мин. пешком
-  Шоссе Энтузиастов, 13 мин. пешком
-  Авиамоторная, 19 мин. пешком
-  Лефортово, 24 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 3 из 8  
Площадь: 53.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

13 350 000 руб.

249 067 руб./м<sup>2</sup>

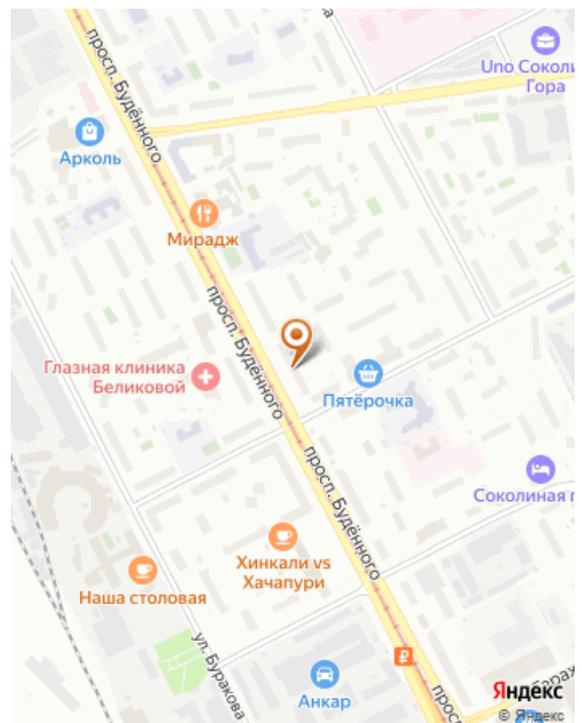
ID: 1337070

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1962
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Елгин Николай  
Александрович

+7 (913) 962-21-90



## Дополнительная информация

Код объекта: 1337070. ??? Продаётся трехкомнатная квартира в центре города! ??? Ищете идеальное место для жизни? У нас есть то, что вам нужно! ??? Преимущества квартиры: • Центральное расположение: Метро Шоссе Энтузиастов 15 минут пешком — все важные объекты инфраструктуры в шаговой доступности! • Три изолированные комнаты: Просторные и светлые, идеально подходят для семьи или для организации рабочего пространства. • Состояние "заезжай и живи": Квартира готова к немедленному заселению — не нужно тратить время на ремонт! • Чистые документы: Все юридические аспекты в порядке, сделка пройдет быстро и без проблем. • Два взрослых собственника: Обеспечивает легкость в оформлении сделки. ??? Дополнительные услуги: • Помощь в одобрении ипотеки: Мы поможем вам с оформлением ипотеки на выгодных условиях! □ Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в самом сердце города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

## Фотографии



