




# Купить 4-комнатную квартиру, 76.7 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Лыткарино, Лыткарино, 2-й квартал, 2-й квартал, 13
-  Котельники, 20 мин. на транспорте
-  Алма-Атинская, 20 мин. на транспорте



Комнат: 4  
Этаж: 9 из 14  
Площадь: 76.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 51 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

9 999 900 руб.

130 377 руб./м<sup>2</sup>

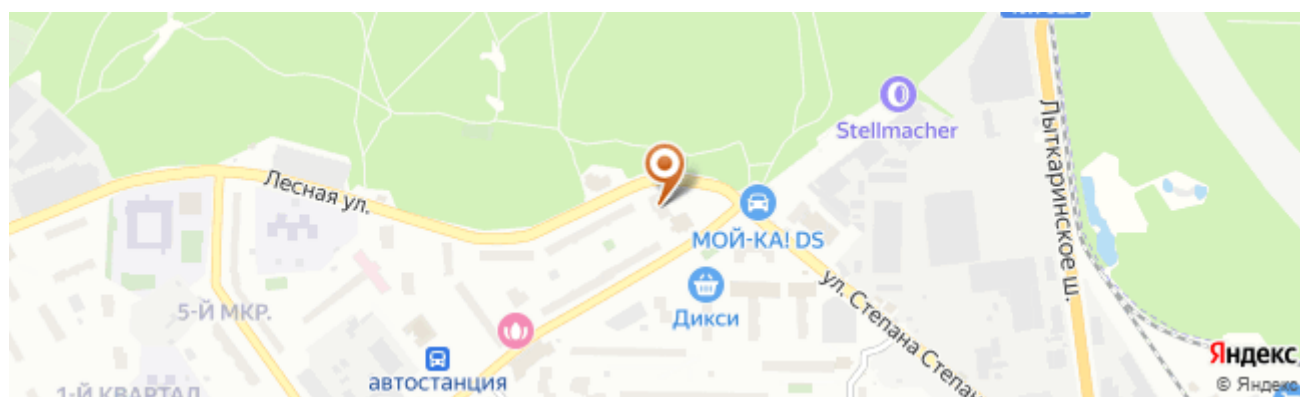
ID: 1340551

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1989
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Золотова Марина  
Валерьевна

+7 (903) 973-76-13



## Дополнительная информация

Код объекта: 1340551. Просторная светлая 4х комнатная квартира возле леса с шикарным видом из окна на закат. Предлагаем Вашему вниманию один из лучших лотов в Лыткарино. В квартире есть всё для комфортного проживания. Окна обращены на северо-запад. Естественная вентиляция и микроклимат обеспечиваются расположением окон на две стороны дома. Днём не жарко. Зимой тепло. В квартире широкие подоконники, а в доме толстые стены. Дом кирпичный. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский). Дом расположен на возвышенности. Во дворе парковка, детская площадка. Лес с прогулочной зоной - через дорогу. Зимой - лыжи и тюбинг. Летом - карьер и пляж. круглый год - прогулки на свежем воздухе. Автостанция в 5 минутах от дома. Супермаркеты в шаговой доступности. Быстрый выезд на Лыткаринское шоссе. Рядом детский сад, школа, детская поликлиника. Идеальный вариант для семьи. Свободная продажа. Без обременений. Юридическая чистота сделки - гарантирована стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Покупателю помощь в одобрении ипотеки от 14,99 % Успейте на просмотр до нового года!

## Фотографии





