

# Купить 1-комнатную квартиру, 32.4 м<sup>2</sup>

- Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Лескова, 10А
- Алтуфьево, 10 мин. пешком
- Бибирево, 17 мин. пешком
- Отрадное, 5 мин. на транспорте
- Яхромская, 6 мин. на транспорте
- Лианозово, 8 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 5 из 9  
Площадь: 32.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.8 м<sup>2</sup>

9 990 000 руб.

308 333 руб./м<sup>2</sup>

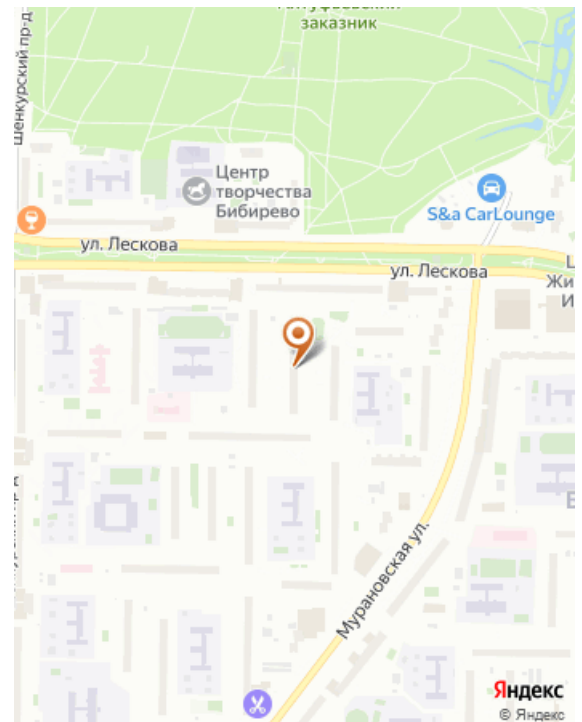
ID: 1340868



Тришин Олег  
Андреевич

+7 (977) 377-74-54

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1340868. Продаётся уютная и светлая квартира в Москве, в шаговой доступности от метро Алтуфьево (улица Лескова, 10А). Уникальное предложение: возможность оформить переуступку ипотеки по ставке 8,7% годовых. Остаток кредита составляет 3,5 млн рублей, а ежемесячный платёж — всего 38 000 рублей. Для покупки потребуется внести собственные средства в размере не более 7 млн рублей. Такое предложение — редкость на рынке! Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь — 32,4 кв. м: Жилая комната — 18,8 кв. м; Кухня — 5,8 кв. м. Окна выходят на тихую улицу. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволит новым владельцам заехать без дополнительных вложений. Чистый подъезд, пассажирский лифт и центральное отопление делают проживание комфортным и надёжным. Эта квартира станет отличным вариантом для молодой семьи или тех, кто хочет комфортно жить в зелёном районе с развитой инфраструктурой. Рядом парки, школы, магазины и всё необходимое для удобной жизни. Почему стоит выбрать эту квартиру? Уникальная возможность купить по сниженной ипотечной ставке; Готовое жильё с качественным ремонтом; Удобное расположение в тихом и зелёном районе. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр!

## Фотографии

