



## Купить студию, 22 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Парксайд, 1
- Битцевский Парк, 18 мин. пешком
- √ Новоясеневская, 19 мин. пешком
- Пражская, 21 мин. пешком
- 🗹 Улица Академика Янгеля, 25 мин. пешком
- ✓ Южная, 4 мин. на транспорте
- 🗹 Ясенево, 4 мин. на транспорте
- √ Лесопарковая, 4 мин. на транспорте
- 🚺 Аннино, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 12 из 23

Плошаль: 22 м2

Жилая:  $14 \text{ m}^2$ 

 $5 \text{ } \text{M}^2$ Кухня:

7 600 000 руб.

345 455 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1344445



Егорова Людмила Викторовна

+7 (989) 209-99-50

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная Уступки Продажа по договору Новостройка Да 2025 Год постройки Состояние строительства Строится

Тип здания Кирпично-монолитный Планировка Смежные комнаты

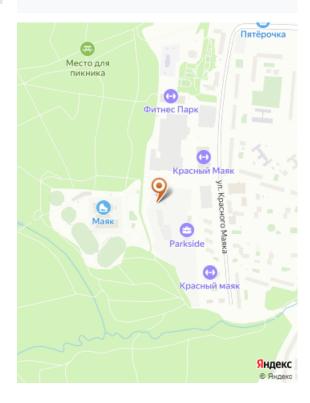
Ремонт Без отделки

3 м Высота потолков, м Лифт Да

Отопление Центральное Совмещенный Санузел

Совмещенных санузлов

Вид из окон Во двор Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 1344445. ОБЪЕКТ НЕ ПОД АВАНСОМ! ЖК «ПаркСайд» — это 8 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой до 23 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад. На нижних этажах домов расположены кладовые помещения. Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В ЖК «ПаркСайд» представлено множество планировочных решений европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 3 метра. Во дворах проекта «ПаркСайд» установлены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На территории комплекса находится своя школа. На первых этажах корпусов спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. ЖК «ПаркСайд» расположен в районе Центральное Чертаново. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, крытый каток, спортивные комплексы и фитнес клубы, парки, Битцевский лесопарк. До метро «Пражская», «Новоясеневская» и «Битцевский парк» — 15 минут пешком. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



















