





# Купить 3-комнатную квартиру, 76.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, улица Петра Алексеева, 14
-  Давыдково, 16 мин. пешком
-  Кунцевская, 22 мин. пешком
-  Славянский бульвар, 4 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 7 из 31  
Площадь: 76.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 45 м<sup>2</sup>  
Кухня: 18.2 м<sup>2</sup>

36 000 000 руб.

470 588 руб./м<sup>2</sup>

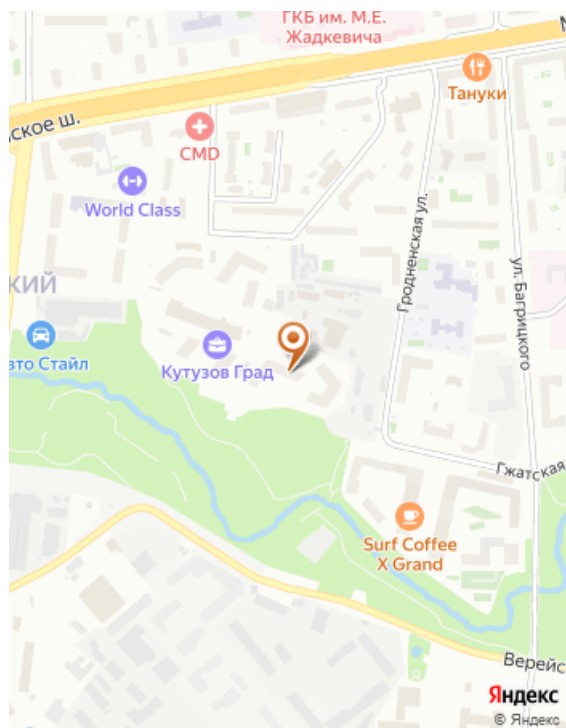
ID: 1348679

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Ларионова Юлия  
Владимировна

+7 (999) 903-52-43



## Дополнительная информация

Код объекта: 1348679. Продается трехкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса "КутузовGRAD II" в Западном округе Москвы. Квартира с дизайнерским ремонтом и функциональной планировкой: просторная кухня-гостиная, три изолированных спальни: одна с гардеробной комнатой, две со встроенными шкафами, два санузла, холл с с гардеробной комнатой, широкоформатные окна выходят на две стороны, высокие потолки. Квартира продается со встроенной кухней, встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник - Gorenje, и мебелью. Современный дом с подземным паркингом, в подъезде есть колясочная, зона отдыха, комната для мойки лап домашних питомцев. Территория ЖК круглосуточно охраняется: видео-наблюдение, въезд через КПП, подъезд с консьержем. Закрытая и ухоженная придомовая территория, выполнен ландшафтный дизайн. Двор без машин. Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиники, салоны красоты, магазины и торговые центры, фитнес-клубы и стадион, парк и заказник Долина реки Сетунь - все в шаговой доступности. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии

