

# Купить 1-комнатную квартиру, 37.7 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, улица Толбухина, 2
- Молодежная, 4 мин. на транспорте
- Кунцевская, 4 мин. на транспорте
- Давыдково, 4 мин. на транспорте



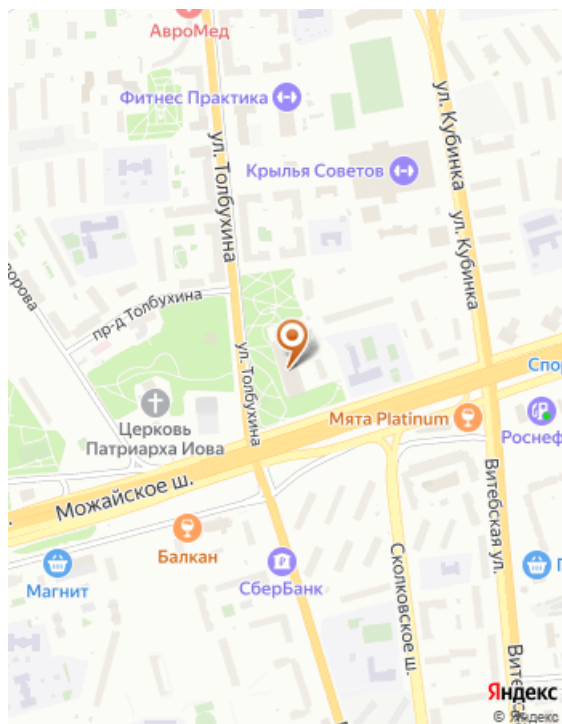
Комнат: 1	13 000 000 руб.
Этаж: 12 из 19	344 828 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 37.7 м <sup>2</sup>	
Жилая: 18.1 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10.5 м <sup>2</sup>	ID: 1349531

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Куприянова Наталья  
Ивановна

+7 (916) 155-64-24



## Дополнительная информация

Код объекта: 1349531. Не упустите уникальную возможность стать обладателем стильной евро-квартиры в самом центре Москвы! Продаётся уютная 1-комнатная квартира общей площадью 37.7 кв. м, расположенная на 12 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2023 году. Объект выполнен по современным стандартам и готов для комфортного проживания. Квартира отличается изолированными комнатами, что обеспечивает дополнительное уединение. Просторная кухня площадью 10.5 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов, а жилая площадь в 18.1 кв. м создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Евро-ремонт выполнен с использованием качественных материалов, поэтому вам не потребуется делать никаких дополнительных вложений — просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью в новом доме. Благодаря центральному отоплению и надежным ж/б перекрытиям, вы сможете быть уверены в тишине и тепле вашей новой квартиры. В доме имеется как пассажирский, так и грузовой лифт, а также подземная парковка, что важно для владельцев автомобилей и для удобства приезжих гостей. Расположение на улице Толбухина обеспечит вам качественный доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам, включая магазины, школы и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволит быстро добираться до ключевых районов города и важных объектов. Не упустите шанс стать собственником этой замечательной квартиры — такая возможность появляется нечасто! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше или записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

