




# Купить 1-комнатную квартиру, 45.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Севастопольский проспект, 22А
-  Академическая, 20 мин. пешком
-  Нагорная, 20 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 12 из 42  
Площадь: 45.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

22 500 000 руб.

492 341 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1357043

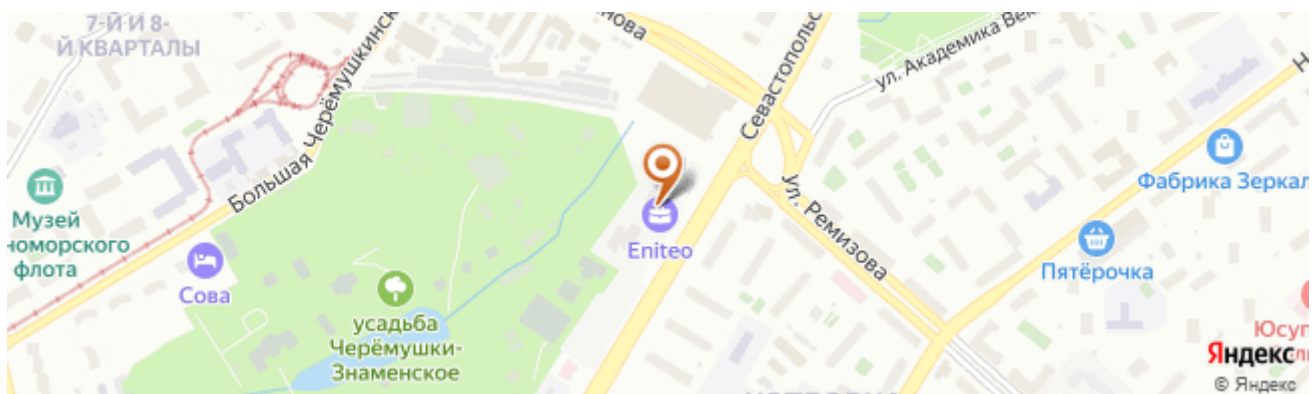


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль  
Ринатович

+7 (901) 712-86-23



## Дополнительная информация

Код объекта: 1357043. Продается просторная евро 2-комнатная квартира в ЖК Бизнес-класса "Eniteo". •КВАРТИРА: Квартира, общей площадью 45.7 м<sup>2</sup>, высокие потолки - 3 метра, создают ощущение простора. Из окон открывается отличный вид на парк «Усадьба Черёмушки-Знаменское» и Черёмушкинский пруд. В квартире отделка White Box, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Совмещенный санузел предоставляет все необходимые условия для комфортного проживания. •ЖК: Расположен в зелёном районе на Юго-Западе Москвы, на границе престижного академического района. В ENITEO - безопасно. Закрытый двор без машин; система видеонаблюдения; контроль доступа с помощью биометрического считывателя, карт и мобильного телефона. Всего несколько шагов перенесут вас из города на природу, поблизости: Воробьёвы горы, парк Коломенское, долина реки Котловки. •ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: ст. м. Академическая 20 минут пешком ст. м. Нагорная 20 минут пешком 1 собственник. Без обременений. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



