





# Купить 2-комнатную квартиру, 62.9 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Новая улица, 9А
-  Некрасовка, 11 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 13 мин. на транспорте
-  Новокосино, 14 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 8 из 14  
Площадь: 62.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 33.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

10 700 000 руб.

170 111 руб./м<sup>2</sup>

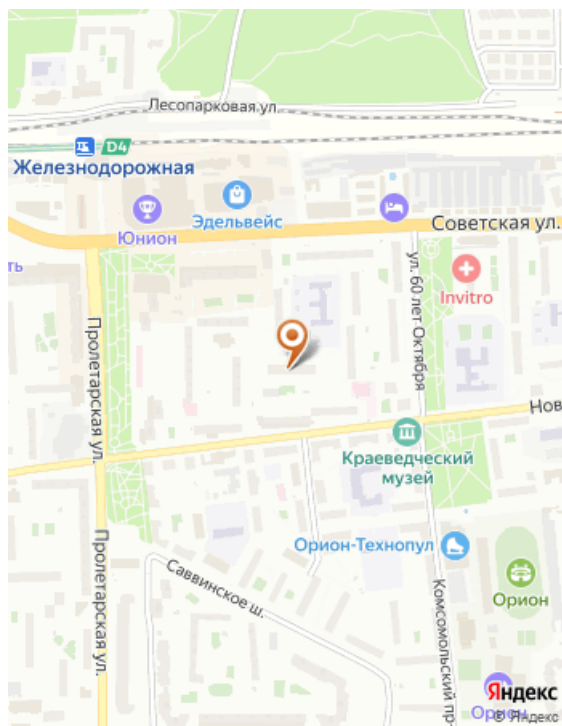
ID: 1361997

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2001
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 лоджии
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Громова Галина  
Николаевна

+7 (916) 994-37-77



## Дополнительная информация

Код объекта: 1361997. Просторная и уютная квартира для комфортной жизни Продаётся светлая 2-комнатная квартира 62,9 кв.м на 8 этаже с удобной планировкой: комнаты на две стороны (распашонка), окна выходят в тихие дворы. Две лоджии добавляют удобства, а просторные комнаты (20 м<sup>2</sup> и 13,9 м<sup>2</sup>) и кухня 12 м<sup>2</sup> создают комфорт для семьи. В прихожей уже установлен вместительный шкаф-купе. В квартире выполнен свежий евроремонт, что позволит вам заехать без лишних хлопот. В санузле установлен водонагреватель — удобно в случае отключения горячей воды. Дом расположен в отличном районе: всего 5-7 минут пешком до станции "Железнодорожная" (МЦД-4). Отсюда 25 минут на экспрессе — и вы в центре Москвы. Вокруг дома вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, аптеки, рынок, ТЦ, парк и лес для прогулок. Идеальный вариант для семей с детьми, тех, кто ценит удобство инфраструктуры и быстрый доступ к транспорту. Квартира готова к продаже: собственник один, никто не прописан, всё готово к быстрой сделке. Звоните, приезжайте на просмотр — вам точно понравится! Свободная продажа, квартира не под авансом

## Фотографии



