

# Купить 2-комнатную квартиру, 59 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 81, улица Картмазовские Пруды, 2к3
-  Саларьево, 4 мин. на транспорте
-  Филатов луг, 25 мин. пешком
-  Новопеределкино, 5 мин. на транспорте
-  Боровское шоссе, 6 мин. на транспорте
-  Солнцево, 6 мин. на транспорте
-  Рассказовка, 6 мин. на транспорте
-  Румянцево, 6 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 1 из 22  
Площадь: 59 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

12 000 000 руб.

203 390 руб./м<sup>2</sup>

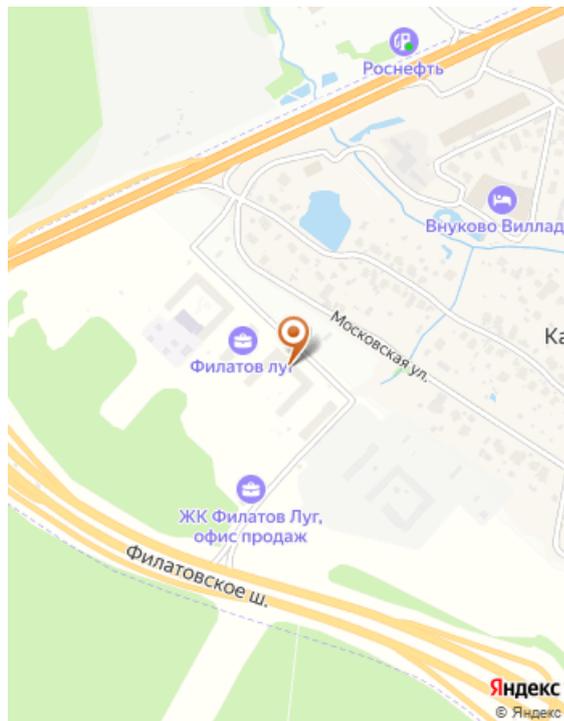
ID: 1362258



Курилов Владимир  
Сергеевич

+7 (977) 332-05-38

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	4.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1362258. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ПОТОЛКИ БОЛЬШЕ ЧЕТЫРЕХ МЕТРОВ! Можно сделать второй уровень. Расположение: Квартира расположена в современном жилом комплексе Филатов Луг, в одном из самых тихих и зеленых районов Москвы — Коммунарка. Вокруг много зелени и свежего воздуха. Параметры квартиры: - Общая площадь: 50.5 кв. м - Жилая площадь: 25 кв. м - Площадь кухни: 11 кв. м - Комнаты: изолированные (12.5 и 18 кв. м) - Высота потолков: 4.2 м - 2 санузла. Этаж и инфраструктура: - Этаж: 1 из 22, что обеспечивает легкий доступ - Лифты: пассажирский и грузовой - На территории комплекса имеется наземная парковка - Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют Состояние: Квартира с косметическим ремонтом — идеальный вариант для тех, кто хочет внести свои индивидуальные черты. Заходите и живите! Преимущества района: Район обеспечивает отличную инфраструктуру: - Школы и детские сады находятся в шаговой доступности - Удобная транспортная доступность до ключевых точек города - В шаговой доступности магазины, парки и спортивные клубы Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас для организации просмотра. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



