

# Купить 3-комнатную квартиру, 90 м<sup>2</sup>

- Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Бутово, жилой комплекс Бутово Парк, жилой комплекс Бутово Парк, 23к1
- Улица Скобелевская, 27 мин. пешком
- Бульвар Дмитрия Донского, 4 мин. на транспорте
- Улица Старокачаловская, 4 мин. на транспорте
- Бульвар Адмирала Ушакова, 4 мин. на транспорте
- Улица Горчакова, 5 мин. на транспорте
- Лесопарковая, 6 мин. на транспорте



Комнат: 3	17 850 000 руб.
Этаж: 18 из 22	198 333 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 90 м <sup>2</sup>	
Жилая: 49 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10 м <sup>2</sup>	ID: 1362364



Моисеев Алексей  
Александрович

+7 (968) 856-89-83

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1362364. Просторная 3 кк с дизайнерским ремонтом и потолками 3 м. Квартира укомплектована и готова для проживания. В квартире просторная кухня-гостиная со встроенной техникой, три изолированные спальни, гардеробные, прихожая, два санузла, один - с большой ванной (размер 1,8м на 1,2м (Balteco)). В квартире сантехника Damixa, защита от протечек Neptun, кухня Lube, варочная панель Siemens, электрика АВВ, розетки и выключатели Legrand, светотехника и зональное освещение Philips, обои Roberto Cavalli, фактурная штукатурка, плитка и керамогранит (Porcelanosa), пол из массива дуба (Coswick). Квартира продаётся с мебелью и техникой. Панорамный комфортный этаж, из окон открывается вид на МГУ и Москва Сити. Спокойные соседи, закрытый тамбур, чистый подъезд с охраной. Видеонаблюдение за всей огороженной территорией. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг и Оборудованные места для парковки. Дом выходит на большой красивый лесопарк. Зеленый район с развитой инфраструктурой, во дворе детский сад, поликлиника, стоматология, кафе, игровой клуб для детей, рядом школа, торговые центры и магазины: В доме Пятерочка, рядом Мираторг, Виктория, Вкус-Вилл, Детский мир и т.д., кинотеатр, бассейн, фитнес-клубы. 15 минут пешком до МЦД «Бутово», 15 мин. транспортом до метро «Аннино», «Бульвар Дмитрия Донского». 5.00 км до МКАД. Один взрослый собственник. Хорошие документы. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



