





## Купить студию, 16 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, улица Молоствовых, 17к2
-  Перово, 5 мин. на транспорте
-  Новогиреево, 16 мин. пешком
-  Новокосино, 24 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 1 из 9  
Площадь: 16 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3 м<sup>2</sup>

6 500 000 руб.

406 250 руб./м<sup>2</sup>

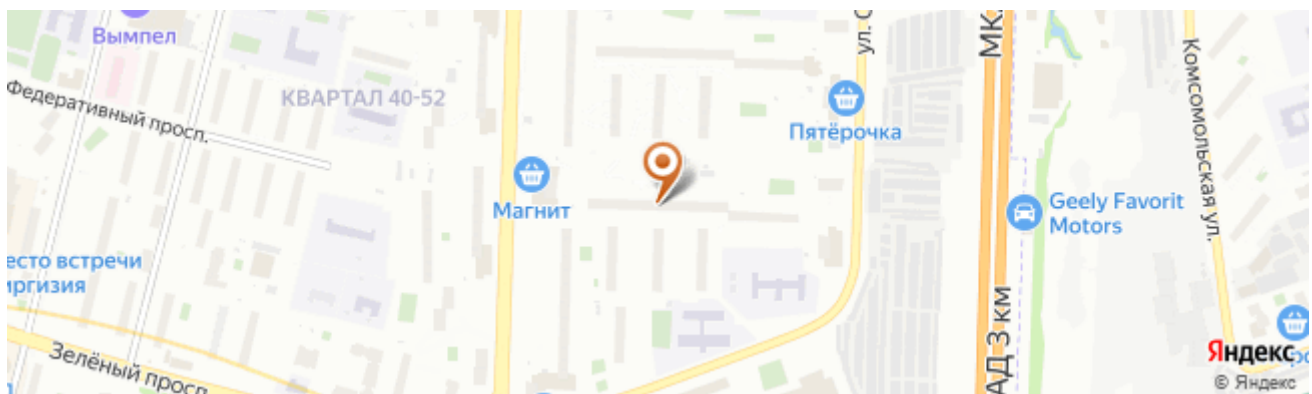
ID: 1366784



Тришин Олег  
Андреевич

+7 (977) 377-74-54

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1972
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1366784. В продаже уютная студия недалеко от центра, в одном из самых зелёных районов столицы. Московская прописка! Дом кирпичный с прекрасным двором, обустроенным современными спортивными площадками для детей и взрослых. Рядом Терлецкий парк, Кусковский лесопарк с усадьбой Шереметевых и дворцовым прудом! Уютная тёплая студия с новым современным ремонтом и бытовой техникой! Высокий первый этаж. Совмещённый с/у с просторной душевой. Много мест для хранения вещей и посуды. Широкие столешница и подоконник делают квартиру более функциональной! Всё что на фото остаётся новому владельцу! Благодаря выгодной локации может приносить стабильный пассивный доход! Отлично развита инфраструктура: Магнит, Дикси, КБ, Пятёрочка, Аптека, Почта, пвз WB и Ozon в 2 минутах ходьбы от подъезда!!! До метро Новогиреево 12 минут ходьбы. Рядом с метро прекрасный новый ТЦ "Киргизия" с множеством магазинов, услуг, ресторанов. Фитнес центр. ТЦ "Шангал" Удобная транспортная доступность, рядом с домом остановка общественного транспорта. Удобный выезд на шоссе Энтузиастов. На метро до центра 15 мин езды. От метро так же ходят трамвай! Лицевые счета по коммунальным платежам отдельные. Индивидуальные счётчики на воду и электроэнергию. Квартира без обременений. Полная сумма в договоре! По всем интересующим вас вопросам звоните или пишите.

## Фотографии



