








# Купить 3-комнатную квартиру, 58.9 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, к11.2.3
-  Румянцево, 6 мин. на транспорте
-  Тютчевская, 5 мин. на транспорте
-  Саларьево, 5 мин. на транспорте
-  Ольховая, 5 мин. на транспорте
-  Филатов луг, 25 мин. пешком
-  Прокшино, 19 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 6 из 16  
Площадь: 58.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

15 200 000 руб.

258 065 руб./м<sup>2</sup>

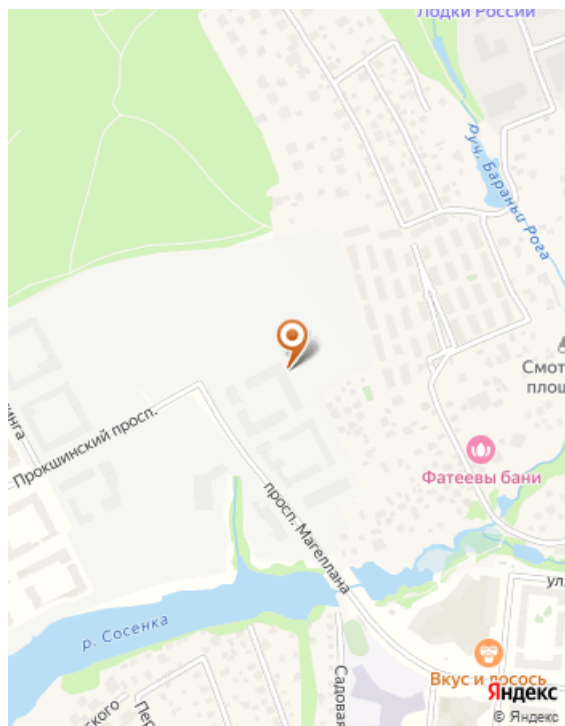
ID: 1372072



Шевченко Михаил  
Валерьевич

+7 (910) 463-41-85

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Прокшино»
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Дом сдан
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1372072. Ваша возможность стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных и развивающихся районов Москвы — Коммунарка! Продается трехкомнатная квартира в жилом комплексе Прокшино, расположенная на шестом этаже 16-этажного монолитного здания. Общая площадь квартиры составляет 58,9 кв. м, а жилая — 30 кв. м. Просторные изолированные комнаты в комбинациях 12, 10 и 8 кв. м позволят вам удобно организовать пространство для комфортной жизни. Кухня площадью 10 кв. м — это отличное место для создания кулинарных шедевров. Квартира без отделки предоставляет возможность создания интерьера, ориентированного именно на ваши вкусовые предпочтения. Одной из ключевых особенностей этой квартиры является развитая инфраструктура района. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, торговые центры и медицинские учреждения. Также удобно расположены автобусные остановки и ближайшие станции метро, что обеспечит легкий доступ к центру города и другим важным локациям. Пешеходные зоны и зеленые парки создают комфортную атмосферу для прогулок и активного отдыха. В квартире предусмотрены подземные парковочные места, обеспечивающие безопасность автомобиля. Благодаря продуманной планировке и современным решениям вы получите комфортабельное жилье для себя и своей семьи. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры в перспективном районе Москвы! Позвоните нам прямо сейчас и получите больше информации. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



